

معاون مرکز تنظیم مقررات و ایمنی حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی؛

طراحی شهرها از خودرومحور به انسان‌محور تغییر کند

سپهرغرب، گروه شهر – فاطمه صنعتی‌وحید؛ معاون مرکز تنظیم مقررات و ایمنی حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی با بیان اینکه کارشناسان

بین‌المللی و سازمان ملل به‌شدت بر این موضوع تأکید دارند که در طراحی حمل‌ونقل عمومی و زیرساخت‌های آن طراحی شهرها از خودرومحور به انسان‌محور تغییر کند تا افراد مجبور نباشد ساعات زیادی را در ترافیک سپری کنند.

امروزه به‌دلیل گسترش تعداد اتومبیل‌های شخصی شاهد تبدیل شدن کوچه‌ها به محل آمد و شد اتومبیل‌ها هستیم به‌گونه‌ای که وقتی درب منزل باز می‌شود در محاصره اتومبیل‌ها قرار می‌گیریم و کوچه‌ها تبدیل به خیابان‌های فرعی، خیابان‌های فرعی تبدیل به خیابان اصلی شده‌اند. به‌نظر می‌رسد اجرا نشدن طرح جامع ترافیک نقش اصلی در بروز این پدیده دارد. برای رسیدن به پاسخ سؤال خود که آیا طرح جامع ترافیک در همه شهرها اجرا می‌شود؟ اگر اجرا می‌شود چرا همچنان کوچه‌ها در محاصره اتومبیل‌ها قرار دارند؟

به همین منظور گفت‌وگویی با معاون مرکز تنظیم مقررات و ایمنی حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی داشتیم که در ادامه می‌خوانید:
هرمز ذاکری در پاسخ به این سؤال که آیا شهرها طرح جامع حمل‌ونقل دارند؟ اظهار کرد: بله دارند؛ معمولاً جامایی کاربری‌ها و حمل‌ونقل دو پایه این طرح است. کاربری‌ها باتوجه به انواع آن، شرایط جغرافیایی شهر، توزیع جمعیت، و ارتباط بین آن‌ها با شبکه حمل‌ونقل شهری جانمایی می‌شوند.

وی با بیان اینکه به‌صورت کلی موضوع ترافیک به مدیریت شهری بازمی‌گردد، ادامه داد: معمولاً شهرها برای خودروها طراحی می‌شوند. اگر شهر گسترش یابد و افزایش جمعیت پیش‌بینی شود و همه افراد با خودروی شخصی جابه‌جا شوند،

یک استاد دانشگاه پاسخ داد:

برای بهبود وضعیت اقتصادی شهر چه باید کرد؟

است یک‌بار دیگر مسیر سرمایه‌گذاری بازتویسی شود و تبصره‌ای تحت عنوان سرمایه‌گذاری‌های ممنوعه نیز به آن اضافه شود. باید سرمایه‌گذاری‌ها بر اساس آموزه‌های توسعه پایدار بر اساس تجربیات شهرهای بزرگ دنیا شده و سپس کمبودها شناسایی شود، به‌طور مثال کمبودهایی درباره حمل‌ونقل، پارکینگ و موارد دیگر وجود دارد. این سرمایه‌گذاری در نگاه نخست شاید اقتصادی نباشد ولی وقتی وارد فضای سرمایه‌گذاری، مشارکت و تعامل می‌شود کاملاً اقتصادی است و هم برای سرمایه‌گذار هم بخش عمومی شهر هم مردم صرفه اقتصادی دارد.

‏نسخه عمومی برای همه شهرها

نصراصفحانی خاطرنشان کرد: هر شهری نیازمند بازبینی در راهبردهای توسعه شهری خود در جهت توسعه پایدار است که منجر به اقتصاد بهتر، کاهش نابرابری و درآمد و زیان نرساندن به محیط زیست شود. درواقع هر شهری نیازمند یک ستاد توسعه پایدار است که آینده شهر را متصور شود و برنامه‌هایی را تدوین کند که به مرور زمان در نیه بهبود وضعیت، نابرابری‌های درآمدی آنها تعدیل و به

سبک زندگی افراد مرفه، عامل کمبود آب در شهرها!

سپهرغرب، گروه شهر؛ مطالعه محققان بریتانیایی و هلندی در شهر کیپ‌تاون نشان می‌دهد که عادات سبک زندگی افراد مرفه مهم‌ترین عامل کمبود شدید آب در شهرها است. مصرف بیش از حد آب در خانه‌ها و باغ‌های بزرگ و پر کردن استخرها، آسیب قابل‌توجهی به نیازهای اساسی جوامع فقیر و محروم وارد می‌کند و به طور کلی ثبات بلندمدت منابع مناطق را تهدید می‌کند.

در ۲۰ سال گذشته بیش از ۸۰ شهر در سراسر جهان ازجمله میامی، لندن، مکزیکوسیتی، رم، کیپ‌تاون، مسکو، چنای، پکن، توکیو و ملیبورن با کمبود شدید آب مواجه بوده‌اند. این مطالعه موردی در شهر کیپ‌تاون نشان داد که محدودیت‌های مرتبط با خشکسالی می‌تواند خانوارهای کم‌درآمد را بدون آب کافی برای تأمین نیازهای اولیه‌شان در خطر قرار دهد. در حالی که برای خانواده‌های ثروتمند، تنها به معنای محدود کردن «استفاده‌های غیراصولی آب» مانند آبیاری باغ، شست‌وشوی خودرو و پر کردن استخرها است.

علاوه براین، گروه‌های ثروتمند راه‌هایی برای انتعاط‌پذیری بیشتر در برابر خشک‌سالی دارند؛ برای مثال، در دوره‌های خشک‌سالی کوتاه‌مدت، آن‌ها می‌توانند بطری‌های آماده آب را بخرند و در درازمدت نیز سیستم‌های جمع‌آوری آب باران یا حفر چاه‌های خصوصی را در نظر بگیرند.

محققان در این رابطه اعلام کردند که استفاده ناپایدار از آب عمومی توسط افراد مرفه بر میزان

معاون مرکز تنظیم مقررات و ایمنی حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی؛

شهر

ایران دارد و همچنان با نگاه سنتی تهیه می‌شود. ذاکری تصریح کرد: در یک دهه گذشته با رشد فناوری‌ها و اجرای دولت الکترونیک (دفاتر پلیس+۱۰، خدمات الکترونیک و...) یک نوع مدیریت با تقاضا و کاهش هزینه‌ها و کمک به محیط‌زیست شکل‌گرفته است؛ اما نتوانستیم آن‌ها را نهادینه کنیم.

به گفته وی، زندگی‌های سنتی که در بخش‌هایی از جغرافیای کشور حاکم است، عدم برنامه‌ریزی درست توسط مدیران شهری که نتوانستند مردم را وادار و مجاب به استفاده از حمل‌ونقل عمومی کنند و فراهم نبودن زیرساخت‌ها ازجمله دلایل عدم موفقیت اجرای طرح جامع ترافیک است.

معاون مرکز تنظیم مقررات و ایمنی حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی در پاسخ به این سؤال که برای اجرای طرح جامع ترافیکی علاوه بر مدیریت شهری چه نهادهایی باید پای‌کار باشند تا شاهد اجرای آن باشیم؟ گفت: طرح جامع شهرها در شورای عالی معماری و شهرسازی که ذیل وزارت راه و شهرسازی است تصویب می‌شود؛ اما اجرای آن به‌صورت مشخص با شهرداری‌هاست البته بین شورای شهر و شهرداری اشتراک وجود دارد.

ذاکری گفت: طرح جامع در شورای عالی معماری شهرسازی وزارت راه و شهرسازی تصویب می‌شود و مدیریت شهری و مدیریت استان که در استان با استاندار و در شهرها با فرماندار و دستگاه‌های مختلف است باید برای اجرای آن کمک کنند.

به گفته وی، اجرا و پیاده‌سازی با خود شهرداری است؛ اما دلیل بر آن نمی‌شود که دولت عقب‌نشینی کند بلکه باید حمایت‌های لازم و بسته‌های تشویقی لازم را برای شهرها فراهم کند تا بتوانند توسعه حمل‌ونقل عمومی داشته باشند؛ زیرا حمل‌ونقل عمومی و زیرساخت‌های

به گفته وی، اجرا و پیاده‌سازی با خود شهرداری است؛ اما دلیل بر آن نمی‌شود که دولت عقب‌نشینی کند بلکه باید حمایت‌های لازم و بسته‌های تشویقی لازم را برای شهرها فراهم کند تا بتوانند توسعه حمل‌ونقل عمومی داشته باشند؛ زیرا حمل‌ونقل عمومی و زیرساخت‌های به گشته وی، اگرچه برخی مردم جهان از بالکن‌های منازل خود برای پهن کردن لباس یا موارد مشابه بهره می‌گیرند، با این حال بسیاری نیز بالکن‌های خود را برای افزایش شور زندگی مورد استفاده قرار می‌دهند که این امر می‌تواند به سهم خود به شهرهای میزبان، هویت‌هایی جهانی بخشد.

شیوع بیماری کووید ۱۹- جنبه‌های مختلف زندگی شهری را تحت تأثیر قرار داد و روابط میان انسان‌ها را به طور کامل متحول کرد. در این میان، وجود فضاهای سبز و محیط‌های باز از اهمیت بالایی برخوردار شد که به‌دنبال آن، تمام مدیران و مردم جهان عزم خود را جزم کردند تا با رعایت فاصله اجتماعی دسترسی خود را به فضاهای باز افزایش دهند. بالکن‌ها از مواردی بود که به تقویت ارتباطات میان شهروندان منجر شد زیرا امکان برقراری تعاملات میان آن‌ها را در فاصله‌های جدا از یکدیگر فراهم می‌آورد.

امروزه توسعه بالکن‌ها به یکی از مهم‌ترین مولفه‌ها در طراحی سازه‌ها تبدیل شده است و معماران در تلاش هستند قابلیت دسترسی شهروندان را در منازل خود به فضاهای باز در شهرهایی که اغلب به علت توسعه مسکن و زیرساخت‌ها کمترین دسترسی مردم را به فضاهای سبز فراهم آورده است، افزایش دهند. در ادامه به معرفی شهرهایی با بهترین نمونه بالکن‌ها می‌پردازیم که نه‌تنها با وجود خود به افزایش شور زندگی شهری کمک کرده، بلکه در هویت بخشیدن جهانی به شهر میزبان نیز بسیار سهیم بوده است.

■ **براتیسلوا، میزبان بالکن‌های پیاده‌روی**
شهردار براتیسلوا در اسلواکی طی چند سال گذشته به‌طور قابل‌توجهی سرمایه‌گذاری برای توسعه بالکن‌های پیاده‌روی را افزایش داده و توانسته است فضاهایی بسیار زیبا را برای گرد هم آمدن مردم در محیط‌هایی با قابلیت اتخاذ ترد سبز به وجود بیاورد. بسیاری از این بالکن‌ها بخش‌های خصوصی محسوب می‌شود که با بالکن‌های عمومی تلفیق یافته و فضاهایی فراخ و با کیفیت را برای دسترسی افراد بیشتری به محیط‌های سبز فراهم آورده است. جالب است بدانید که دولت اسلواکی نیز به ازای اشتراک فضاهای سبز منازل شخصی، مالیغی را به مالکان آن‌ها تحویل می‌دهد که همین امر نیز نقش مهمی در تشویق افراد بیشتر برای اشتراک بالکن‌های خود و به دنبال آن، افزایش شور زندگی در شهر ایفا کرده است. در واقع هر شهروند اهل براتیسلوا که بالکن خود را به عنوان فضای سبز در اختیار عموم مردم قرار دهد، مبلغ ارزشمندی را به عنوان اجاره دریافت خواهد کرد، ضمن این‌که برنامه‌ریزان شهر طراحی‌های ویژه‌ای را برای بالکن‌های جدید در اختیار این افراد قرار می‌دهند تا هر شخص مطابق میل خود بالکن‌ها را طراحی کند.

■ **توسعه ابربالکن‌های شهری در نیویورک**

باید مدنظر داشته باشند و در کنار آن آموزش‌ها و اطلاع‌رسانی‌های مناسب به مردم ارائه شود این است که ابتدا انسان، محور توسعه باشد در این صورت همه فعالیت‌ها و اقدامات برای سلامت انسان اشرف مخلوقات است و قرار است به انسان خدمت ارائه و برای سلامتی او کار شود.

معاون مرکز تنظیم مقررات و ایمنی حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی خاطرنشان کرد، برای توسعه شهری، توسعه حمل‌ونقل عمومی باتوجه به شهرها و میزان توسعه و جمعیت آن‌ها، انواع و اقسام شیوه‌های حمل‌ونقل نیز باید اولویت کاری باشد و هر بخش با انجام کارهای خود طرح‌های متناسب طراحی کند. ذاکری خاطرنشان کرد: دنیا به سمت کاهش تردها و سفرها از طریق مدیریت تقاضا و سفر پیش می‌رود، دورکاری‌ها افزایش داشته و شناور شدن ساعت‌های کاری به همین منظور است؛ بنابراین باید مدیریت تقاضا انجام دهیم و برای

بهبود هویت شهری و تعاملات اجتماعی با توسعه بالکن‌ها

هادسن یاردز، در غرب منطقه میدتاون مهنتن و در مجاورت رودخانه هادسن، میزبان شگفت‌انگیزترین جاذبه گردشگری نیویورک در ایالات متحده آمریکا است که معماران آن از صرف هزینه‌ای بیش از ۳۵ میلیارد دلار برای تکمیل نهایی آن خبر داده‌اند. این سازه امکانات کامل زندگی روزمره را در بر گرفته است و در ضمن، مرکزی گردشگری برای عموم مردم به‌حساب می‌آید که چشم‌اندازی شبیه به یک کندوی عسل دارد. بازدیدکنندگان این سازه اعجاب‌انگیز باید ۲۵۰۰ پله را پشت سر بگذارند تا به بالای آن برسند و بتوانند از تمام فضاها و مکان‌های مسکونی گران‌قیمت سازه دیدن کنند. البته امکان تماشای

اغلب شهروندان آتن، پایتخت یونان، به بالکن کشورهای دارند که می‌توانند هر لحظه به استراحت یا نوشیدن یک فنجان قهوه در آن‌ها و در کنار گلدان‌های بزرگ یا پوشش‌های سبز دیواری بپردازند و از آن‌ها زیبایی‌های بی‌شمار شهر را تماشا کنند. آتن میزبان بالکن‌های بزرگی بر بام آپارتمان‌های متعدد است که محلی برای گرد هم آمدن ساکنان و برقراری تعاملات اجتماعی میان آن‌ها به‌حساب می‌آید. بسیاری از شهروندان ثروتمند نیز مایل هستند در پنت‌هاوس‌هایی (خانه‌هایی در آخرین طبقات آپارتمانی با فضاهایی پارک‌مانند) سکونت گزینند تا هر لحظه به بالکن‌های عظیم مزین به فضاهای سبز دسترسی داشته باشند.

شور زندگی میان شهروندان آتن از طریق دسترسی به بالکن‌های بزرگ ترویج دارد که بسیاری از آن‌ها را به گوش دادن به موسیقی، لم دادن روی تخت‌هایی که زیر سایه گیاهان محصور شده و سرو غذا و نوشیدنی دعوت می‌کند. آن‌چه وجود بالکن‌های پایتخت یونان را از فضاهای باز منازل سایر شهرهای جهان متمایز می‌کند این‌که در هشت ماه از سال، یعنی از شروع ماه مارس با آوریل، امکان لذت بردن حداکثری از آن‌ها وجود دارد زیرا شهر طی این ماه‌ها از آب و هوای مطلوبی برخوردار است.

■ **هلند، توسعه بالکن‌ها به‌عنوان مکان‌هایی فراتر از کاربردهای معمولی**
طراحان هلندی به‌تازگی این استدلال را در ذهن خود پرورانده‌اند که بالکن فقط محلی برای پهن کردن لباس نیست. این افراد تلاش کرده‌اند بالکن‌های خانه‌های جدید را به‌گونه‌ای طراحی کنند که بیشترین قابلیت برقراری تعامل میان همسایه‌ها را فراهم بیاورد. این بالکن‌ها که «بالکن‌های اجتماعی» نام گرفته است، از زمان ظهور خود نقش مهمی در پیوند دادن همسایه‌های یک ساختمان ایفا کرده و از این طریق توانسته است شور زندگی را میان آن‌ها افزایش دهد.

طراحی بالکن‌های اجتماعی هلند با یکدیگر متفاوت اما آن‌چه میان آن‌ها مشترک است این‌که بالکن‌ها واحدهای مسکونی آپارتمان‌ها را به یکدیگر پیوند می‌دهد و از این طریق، قابلیت برقراری ارتباط میان همسایه‌ها را فراهم می‌آورد. شهروندان هلندی که به بالکن‌های