امید به تکمیل قطار شهری کرمانشاه نمایان‌تر شد

سپهرغرب، گروه خبر: پروژه قطار شهری کرمانشاه که از سال ۱۳۹۰ آغاز شده، با پیشرفت‌های چشمگیر در ریل‌گذاری و حفاری تونل، گام‌های بلندی به سوی تکمیل سریع‌تر برداشته است.

پروژه قطار شهری کرمانشاه، یکی از بزرگ‌ترین طرح‌های زیرساختی در تاریخ این کلان‌شهر، از سال ۱۳۹۰ به‌طور رسمی آغاز شده است.

این پروژه که ابتدا به‌عنوان مونوریل شهری در نظر گرفته شده بود، پس از بازنگری‌های مهم در سال ۱۳۹۳، به قطار سبک شهری تبدیل شد.

قطار شهری کرمانشاه که در حال حاضر به طول ۱۳ کیلومتر در حال ساخت است، از میدان معلم در شمال تا میدان فردوسی در جنوب شهر امتداد خواهد داشت و در ۲ فاز مختلف از سال ۱۴۰۱ با پیگیری‌های مستمر فعال شده است.

این پروژه به‌عنوان یک تحول بزرگ در عرصه حمل‌ونقل عمومی کرمانشاه در نظر گرفته می‌شود که در فاز اول، بیش از ۷ کیلومتر از مسیر به‌صورت روگذر و ۶ کیلومتر دیگر به‌صورت زیرگذر در حال اجرا است.

پیشرفت‌های اخیر پروژه خط ۱ قطار شهری کرمانشاه، که به عنوان یکی از بزرگ‌ترین طرح‌های زیرساختی این کلان‌شهر شناخته می‌شود، به‌ویژه در بخش ریل‌گذاری و حفاری تونل‌ها، نویدبخش تحقق این طرح عظیم در آینده‌ای نزدیک است.

در همین راستا، احسان مهرابی معاون فنی سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری کرمانشاه، از پیشرفت‌های چشمگیر این پروژه خبر داد و تأکید کرد که تأمین منابع مالی متنوع، یکی از ارکان اصلی تسریع روند اجرای پروژه بوده است

معاون فنی سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری کرمانشاه در این رابطه اظهار کرد: پروژه خط ۱ قطار شهری کرمانشاه به‌عنوان یک پروژه ملی، به‌دلیل اهمیت راهبردی آن، از تأمین منابع مالی متنوع به‌عنوان عامل کلیدی تسریع در اجرا برخوردار است.

وی در خصوص تأمین منابع مالی این پروژه، افزود: بودجه آن از منابع مختلفی تأمین می‌شود. بخشی از این منابع از تملک دارایی‌های دولت و بودجه‌های سالانه اختصاص می‌یابد، و همچنین شهرداری کرمانشاه با استفاده از روش‌های مختلف مانند تهاتر با پیمانکاران و تزریق نقدینگی مستقیم، نقش مؤثری در پیشبرد این پروژه ایفا کرده است.

مهرابی همچنین از انتشار اوراق مشارکت توسط شهرداری کرمانشاه خبر داد و افزود: در سال ۱۴۰۲، با حمایت شهردار کرمانشاه و اعضای شورای شهر، ۶۰۰ میلیارد تومان اوراق مشارکت منتشر شد و برای سال ۱۴۰۳ نیز ۷۰۰ میلیارد تومان اوراق مشارکت مصوب شده است. شهردار کرمانشاه در تلاش است تا این رقم را با حمایت استاندار و نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی افزایش دهد تا سرعت اجرای پروژه به‌طور چشمگیری تسریع یابد.

وی سپس به پیشرفت‌های فنی پروژه اشاره کرد و گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از ۲۲۱ میلیارد تومان به پروژه تزریق شده است. تاکنون ۳ کیلومتر از مسیر پروژه ریل‌گذاری شده و ۳۶۰ تن ریل جدید وارد فرآیند اجرا شده است.

معاون فنی سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری کرمانشاه تصریح کرد: همچنین ۲ ایستگاه زیرزمینی هم‌زمان در حال حفاری هستند و عملیات روسازی با سرعت ادامه دارد.

وی ادامه داد: ساختمان مانیتورینگ (OCC) که مسئولیت نظارت و کنترل کل پروژه را بر عهده خواهد داشت، در حال احداث است و تونل‌های مسیر از ایستگاه ۲۲ بهمن تا میدان آزادی آماده بهره‌برداری شده است. حفاری مسیر از میدان آزادی به میدان فردوسی نیز حدود یک کیلومتر پیشرفت داشته است.

وی در خصوص مدیریت پروژه، گفت: گزارش‌های هفتگی پیشرفت پروژه به شهردار ارائه می‌شود. تمامی فعالیت‌ها تحت نظارت دقیق ایشان قرار دارد.

معاون فنی سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری کرمانشاه در پایان با ابراز امیدواری نسبت به تحقق وعده‌ها، گفت: پروژه خط ۱ قطار شهری کرمانشاه به‌عنوان نماد توسعه شهری این شهر به مراحل پایانی خود در اواخر سال آینده نزدیک می‌شود. با تلاش‌های شبانه‌روزی تیم‌های اجرایی و حمایت نهادهای مختلف، این پروژه پیش از زمان پیش‌بینی‌شده به بهره‌برداری خواهد رسید و تحول بزرگی در حمل‌ونقل عمومی کرمانشاه ایجاد خواهد کرد.

با تکمیل این پروژه، کرمانشاه گامی بلند در مسیر مدرن‌سازی و توسعه پایدار خواهد برداشت و شرایط بهتری برای شهروندان فراهم خواهد کرد.

آمار فزاینده طلاق در روستاهای استان مرکزی

سپهرغرب، گروه خبر: معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان مرکزی از آمار فزاینده طلاق در روستاهای استان خبر داد و گفت: توانمندسازی ساکنین روستا، گامی مهم در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی مناطق روستایی است.

محسن خیرمند با اشاره به افزایش آمار طلاق در جوامع روستایی استان افزود: طبق آمار، طلاق در جوامع روستاهای استان در حال افزایش است که برای مقابله با این پدیده برگزاری کارگاه آموزشی قبل، حین و بعد از ازدواج در روستاها ضروری است و مجموعه قضایی استان از هیچ مساعدتی با دستگاه‌های مسئول در توانمندسازی زوجین مضایقه نخواهد کرد.

وی افزود: کاهش آسیب‌هایی نظیر طلاق، تصادفات و غیره در جوامع روستایی راه حل پیچیده‌ای ندارد و رمز اصلی موفقیت در این موضوع، توانمندسازی روستانشینان در حوزه‌های گوناگون است که البته پیش‌نیاز این موضوع همسویی و وحدت نظر متولیان اداره روستاست.

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان مرکزی تصریح کرد: ارتباط و همکاری مناسب فنی و حرفه‌ای بادهیاری‌های استان، امری است که تاثیر به‌سزایی در ارتقای مهارت‌های جوانان روستانشین خواهد داشت که انتظار می‌رود از این پس مجموعه مذکور تعاملات بیشتری را با دهیاری‌های استان از طریق دفتر روستایی استانداری و بخشداری‌های مربوطه داشته باشد.

خیرمند بیان کرد: در روستاها ظرفیت بالقوه‌ای برای ایجاد برخی مشاغل وجود دارد که تا به حال از آن‌ها غفلت شده است به عنوان مثال در نظر بگیرید که اگر یک جوان روستایی با یادگیری مهارت‌های لازم اقدام به راه‌اندازی تعمیرگاه موتورسیکلت در منطقه زندگی خود کند، علاوه بر اینکه طریقی برای امرار و معاش اوست، سبب می‌شود تا دیگر صاحبان موتورسیکلت در آن روستا مجبور نباشند برای تعمیر وسیله نقلیه خود در جاده‌های خطرناک اطراف تردد کنند و در نتیجه احتمال بروز تصادف خودرو با موتور در این محورها تا حد زیادی پایین می‌آید.

وی عنوان کرد: خواه ناخواه باید بپذیریم که برخی مهاجرت‌ها از روستا به شهر و بالعکس آن سبب رواج برخی تعارضات فرهنگی در این مناطق شده است که خود آسیب‌هایی را به دنبال داشته است اما می‌توانیم با بهره‌گیری از ظرفیت‌های مختلف و حاضرشدن مشاورین و مدرسین حوزه روانشناسی و اجتماعی در این مناطق و برگزاری کارگاه و جلسات مشاوره خصوصی توسط آنها این آسیب‌ها را به حداقل رساند.

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان مرکزی خاطرنشان کرد: ارتباط مستمر با دهیاران و حساس سازی آنها نسبت به آسیب‌های اجتماعی در کنار سایر مسائل و تکالیفشان، موضوعی است که باید مورد توجه دستگاه‌های مسئول در این حوزه قراربگیرد.

اجرای طرح بیمه فراگیر کشاورزان در کرمانشاه

سپهرغرب، گروه خبر: رئیس صندوق بیمه محصولات کشاورزی استان کرمانشاه از اجرایی شدن طرح فراگیر کشاورزان از بهمن ماه امسال در استان کرمانشاه خبر داد.

هوشنگ کریمی با بیان اینکه طرح فراگیر یا بیمه اجباری از بهمن ماه امسال همزمان با سراسر کشور در استان کرمانشاه اجرا می‌شود اظهار کرد: قرار است در این طرح محصولاتی مانند گندم و جو آبی و دیم و دانه‌های روغنی زیر پوشش بیمه قرار گیرند.

وی با بیان اینکه کشاورزان می‌توانند برای بیمه محصولات خود به دفاتر بیمه کشاورزی مراجعه کنند عنوان کرد: این طرح بزرگ با نام طرح فراگیر بیمه نامیده شده و به واسطه آن کشاورزان می‌توانند با مراجعه به دفاتر بیمه کشاورزی محصولات زراعی خود را بدون پرداخت هیچگونه وجهی بیمه کنند.

رئیس صندوق بیمه محصولات کشاورزی استان کرمانشاه افزود: بر اساس ماده ۳۳ برنامه هفتم توسعه، زیر بنای این کار فراهم شده و قرار است امسال برای نخستین بار در کشور اجرا شود.

کریمی گفت: در این طرح بیش از ۴۰ درصد از کمک‌های دولتی را داریم و باقیمانده آن نیز که سهم کشاورز است، از محل اعتبار خرید تضمینی گندم که زمان برداشت از کشاورز دریافت می‌شود.

وی بیان کرد: اکنون از کشاورز وجهی را دریافت نخواهیم کرد و تا پایان امسال نیز بیمه نامه برای کشاورزان صادر خواهد شد.

رئیس صندوق بیمه محصولات کشاورزی استان کرمانشاه افزود: در مراحل صدور بیمه نامه یک پیامک برای کشاورز ارسال خواهد شد، اما به هر دلیل احتمال اینکه این پیامک ارسال نشود وجود دارد و از کشاورزان و زارعین درخواست داریم که به طور حتم تا پایان سال از بیمه نامه صادر شده اطمینان حاصل کنند.

کریمی گفت: کشاورزان توجه کنند که مشخصات و اطلاعات درج شده در بیمه نامه با اطلاعاتی که موجود است مطابقت داشته باشد، زیرا مبنای پرداخت صندوق بیمه اطلاعاتی است که در بیمه نامه‌ها وجود دارد.

وی با اشاره به محصولاتی کشاورزی که تحت پوشش این بیمه قرار می‌گیرند گفت: گندم آبی، کلزا و دانه‌های روغنی مثل گلرنگ و کاملینا تحت پوشش این بیمه قرار می‌گیرد.

رئیس صندوق بیمه محصولات کشاورزی استان کرمانشاه با بیان اینکه مقرر شده ۱۰۰ درصد سطوح استان معادل ۵۰۰ هزار هکتار تحت پوشش قرار گیرند افزود: از مزیت‌های این طرح مقابله با عوامل خطرزا و غیرقابل کنترل توسط کشاورزان است که امسال برای نخستین بار بیمه آتش‌سوزی نیز به این طرح اضافه شده است.

خبر

۵۹۵ میلیارد ریال طرح مدیریت شهری در خمین آماده بهره‌برداری است

سپهرغرب، گروه خبر: شهردار خمین گفت: عملیات اجرایی هشت طرح مدیریت شهری با هزینه ۵۹۵ میلیارد و ۱۴۰ میلیون ریال در زادگاه امام راحل به پایان رسیده و آماده بهره‌برداری در دهه فجر است.

حمید احمدی روز پنجشنبه، افزود: پل و میدان یادگار حضرت امام(ره) از مهمترین طرح‌های آماده بهره‌برداری مدیریت شهری خمین است که عملیات اجرایی آن از مرداد سال گذشته آغاز شده است.

وی، اعتبار هزینه شده برای این طرح را ۴۵۰ میلیارد ریال بیان کرد و گفت: یک‌هزار و ۳۰۰ مترمربع مساحت عرشه این پروژه بزرگ و مهم در کاهش ترافیک خمین است.

شهردار خمین ادامه داد: پارک تفریح الغدیر با اعتبار ۳۳ میلیارد و ۳۲۰ میلیون ریال به مساحت هفت هزار و ۲۰۰ مترمربع، پارک تفریحی بانوان شهیده با اعتبار ۴۴ میلیارد و پنج میلیون ریال به مساحت چهار هکتار و پل کنار مسجد امام هادی(ع) با اعتبار ۱۷ میلیارد ریال از دیگر طرح‌های آماده بهره‌برداری در دهه فجر امسال است.

احمدی با اشاره به هزینه ۱۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال برای احداث پارک تفریحی ارغوان در شهر خمین افزود: ۹۸۰ تصویر شهدای خمین در دهه فجر امسال رونمایی می‌شود که برای این تصاویر ۹ میلیارد و ۳۱۵ میلیون ریال هزینه شده است.

وی اظهار کرد: ۳۰ هزار مترمکعب لندفیل‌های (فرآیند دفن کنترل شده زباله‌ها در زمین) پسماند با اعتبار ۱۳ میلیارد ریال در خمین احداث و آماده بهره‌برداری است.

شهردار خمین با اشاره به ساماندهی آرامستان رضوان این شهر گفت: برای اجرای این طرح یک‌هزار قطعه جدید با اعتبار ۱۶ میلیارد ریال احداث و آماده بهره‌برداری شده است.

خمین به عنوان زادگاه بنیانگذار جمهوری اسلامی در جنوب استان مرکزی است و حدود ۷۴ هزار نفر از جمعیت این شهرستان ساکن شهر هستند.

آگهی حصر وراثت : خانم مینا بهره ور دارای شماره ملی ۴۰۳۱۵۷۲۹۹۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۳۰۱۲۴۶ از این حوزه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان هاجر زهدی رونق به شماره شناسنامه ۴۰۳۲۱۲۹۵۱۷ در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن متوفی متوفیه منحصر است به ۱- تیمور بهره ور با شماره ملی ۴۰۲۰۱۶۵۶۱۰ نسبت فرزند متوفی ۲- مصطفی بهره ور با شماره ملی ۴۰۲۰۰۱۵۴۱۴ نسبت فرزند متوفی ۳- ایران بهره ور با شماره ملی ۴۰۳۲۴۰۱۵۳۵ نسبت فرزند متوفی ۴- مجتبی بهره ور با شماره ملی ۴۰۳۱۵۷۳۰۰۶ نسبت فرزند متوفی ۵- مینا بهره ور با شماره ملی ۴۰۳۱۵۷۲۹۹۹ نسبت فرزند متوفی ۶- توران بهره ور با شماره ملی ۴۰۳۱۵۶۸۶۵۷ نسبت فرزند متوفی ۷- شریف بهره ور با شماره ملی ۴۰۳۱۵۷۰۰۸۲ نسبت فرزند متوفی ۸- هادی بهره ور با شماره ملی ۴۰۳۱۵۷۰۰۹۰ نسبت فرزند متوفی ۹- مهدی بهره ور با شماره ملی ۴۰۳۲۱۳۰۳۱۰ نسبت فرزند متوفی ۱۰- یحیی بهره ور با شماره ملی ۴۰۳۱۵۶۷۷۳۱ نسبت فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی /متوفیه نزد او باشد از تاریخ نشر ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

مسعود زنگنه - رئیس شعبه اول دادگاه عمومی بخش گل تپه

شماره آگهی: ۲۱۷۲۰ شماره م‌الف: ۸۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۳۷۳۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمدالله عابدی فرزند ولی به شماره شناسنامه ۱۰۲۳ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۴۸۷۷/۹۷ مترمربع پلاک ۲۶۶ اصلی بخش ۴ واقع در مزرعه سمندین خریداری از مالک رسمی آقای سیدحسن کوچکی محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۱/۰۶* تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۱/۲۱ * سرپرست ثبت اسناد واملاک شهرستان کبودرآهنگ-داود غفرانی دلاور

شماره آگهی: ۲۱۷۰۴ شماره م‌الف: ۸۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۱۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر افشاری معروف فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۳۶۳۲ صادره از رزن، ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۲/۲۱ متر مربع به پلاک ۲۴۶۲ فرعی از پلاک ۹ اصلی واقع درحومه بخش ۲ حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو شهر / شهرستان همدان به آدرس: همدان علی آباد شهرک فرهنگیان خریداری از مالک رسمی آقای حسین وکیلی (خریداری مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶* تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۱/۲۱ * علیرضا غلامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره آگهی: ۲۱۷۱۵ شماره م‌الف: ۶۰۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۱۹۵-۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۱۸۷-۱۴۰۳/۱۰/۰۹-۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۱۵۵