

سپهرغرب، گروه شهر، استاد شهرسازی دانشگاه بوعلی همدان با اشاره به ظرفیت‌های ارزشمند خیابان شهدا گفت؛ اگر ملاحظات لازم در نظر گرفته شود و رویکرد علمی در کار باشد، قطعاً پیاده‌راه شهدا جزو طرح‌های موفق خواهد شد.

در سطح جهانی، پیاده‌راه‌ها کاربردهای متنوعی دارند. ازجمله می‌توان به ایجاد فضاهای عمومی برای تفریح و تفرج، افزایش ایمنی عابران پیاده، کاهش وابستگی به خودروهای شخصی و گردشگری خود را نیز افزایش داده‌اند. این شهرها محیط زیست شهری کمک کرده‌اند، بلکه جذابیت با ایجاد پیاده‌راه‌های گسترده، نه‌تنها به بهبود زندگی زیست شهری کمک کرده‌اند، بلکه جذابیت نشان داده‌اند که پیاده‌راه‌ها می‌توانند به‌عنوان ابزاری قدرتمند برای احیای مراکز شهری و تقویت اقتصاد محلی عمل کنند.

در ایران نیز، به‌ویژه در شهرهای تاریخی مانند اصفهان و شیراز، پیاده‌راه‌ها به‌عنوان بخشی از برنامه‌های توسعه شهری مورد توجه قرار گرفته‌اند. این فضاها نه‌تنها به حفظ هویت تاریخی و فرهنگی شهرها کمک می‌کنند، بلکه به‌عنوان مکانی برای تعاملات اجتماعی و فعالیت‌های اقتصادی کوچک نیز مورد استفاده قرار می‌گیرند. با این حال، چالش‌هایی مانند عدم توجه کافی به نیازهای شهروندان و نادیده گرفتن طبیعی در طراحی این فضاها، هنوز وجود دارد.

در همدان، به‌عنوان یکی از شهرهای تاریخی و فرهنگی ایران، پیاده‌راه‌سازی در سال‌های اخیر مورد توجه قرار گرفته. خیابان‌هایی مانند بوعلی و اکباتان به‌عنوان پیاده‌راه معرفی شده‌اند؛ اما به‌نظر می‌رسد این پروژه‌ها بیشتر به جنبه‌های

سپهرغرب، گروه شهر، استاد شهرسازی دانشگاه بوعلی همدان با اشاره به ظرفیت‌های ارزشمند خیابان شهدا گفت؛ اگر ملاحظات لازم در نظر گرفته شود و رویکرد علمی در کار باشد، قطعاً پیاده‌راه شهدا جزو طرح‌های موفق خواهد شد.

در سطح جهانی، پیاده‌راه‌ها کاربردهای متنوعی دارند. ازجمله می‌توان به ایجاد فضاهای عمومی برای تفریح و تفرج، افزایش ایمنی عابران پیاده، کاهش وابستگی به خودروهای شخصی و گردشگری خود را نیز افزایش داده‌اند. این شهرها محیط زیست شهری کمک کرده‌اند، بلکه به جذابیت با ایجاد پیاده‌راه‌های گسترده، نه‌تنها به بهبود زندگی زیست شهری کمک کرده‌اند، بلکه به جذابیت نشان داده‌اند که پیاده‌راه‌ها می‌توانند به‌عنوان ابزاری قدرتمند برای احیای مراکز شهری و تقویت اقتصاد محلی عمل کنند.

در ایران نیز، به‌ویژه در شهرهای تاریخی مانند اصفهان و شیراز، پیاده‌راه‌ها به‌عنوان بخشی از برنامه‌های توسعه شهری مورد توجه قرار گرفته‌اند. این فضاها نه‌تنها به حفظ هویت تاریخی و فرهنگی شهرها کمک می‌کنند، بلکه به‌عنوان مکانی برای تعاملات اجتماعی و فعالیت‌های اقتصادی کوچک نیز مورد استفاده قرار می‌گیرند. با این حال، چالش‌هایی مانند عدم توجه کافی به نیازهای شهروندان و نادیده گرفتن طبیعی در طراحی این فضاها، هنوز وجود دارد.

در همدان، به‌عنوان یکی از شهرهای تاریخی و فرهنگی ایران، پیاده‌راه‌سازی در سال‌های اخیر مورد توجه قرار گرفته. خیابان‌هایی مانند بوعلی و اکباتان به‌عنوان پیاده‌راه معرفی شده‌اند؛ اما به‌نظر می‌رسد این پروژه‌ها بیشتر به جنبه‌های

رویکرد پیاده‌مداری است که در آن، سنگ‌فرش کردن آخرین مرحله‌ی کار است، نه نخستین مرحله. وی در ادامه با تأکید بر ضرورت اجرای علمی پروژه‌ها اظهار کرد؛ ابتدا دستگاه‌های مربوطه باید در کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت، ساماندهی فضا را شروع کنند. به عبارتی، همان‌طور‌که نظریه‌پردازان این حوزه می‌گویند، سه مرحله در پیاده‌راه‌سازی وجود دارد؛ نیازسنجی، بسترسازی و اجرا. ابتدا می‌بایست بررسی کنیم که آیا امکان تبدیل یک فضا به پیاده‌راه وجود دارد یا خیر؟ اگر وی در ادامه با اشاره به روند جهانی انسان‌محور شدن شهرها بیان کرد؛ در دنیا حدود پنج تا ۶ الگوی پیاده‌مداری وجود دارد. مثلاً خیابان‌های اشتراکی، کامل، اجتماعی، محلی و تجاری. در بیشتر این الگوها، توصیه می‌شود که خودروها به‌طور کامل حذف نشوند، بلکه تعادلی بین انسان و خودرو در فضا ایجاد شود. البته منظور از خودرو بیشتر خودروهای عمومی مانند اتوبوس، تاکسی و حتی خودروهای برقی است. این استاد دانشگاه در ادامه افزود؛ پس ابتدا باید ساماندهی فضا را شروع کنیم. مثلاً هرس کردن درخت‌ها، مرتب کردن تابلوها و نظم بخشیدن به جداره‌ها. این روند به‌تدریج فضایی پیاده‌راه خیابان شهدا گفت‌وگویی داشته باشیم که در ادامه می‌خوانید؛

دکتر حسن سجاذزاده در خصوص وضعیت پیاده‌راه‌های شهر همدان و نسبت آن‌ها با انسان‌محور شدن شهر گفت؛ متأسفانه تمام این موضوع در همدان، همان‌طور‌که شما اشاره کردید، به کف‌سازی و سنگ‌فرش کردن محدود شده در حالی که پیاده‌روسازی را پیاده‌راه‌سازی تفاوت دارد. چیزی که ما به‌دنبال آن هستیم، کم‌توجهی به انجام طرح‌ها به روش علمی گفت؛

تأثیر بهسازی در احیای شهرها و جوامع

این پدیده در سطح جهانی مورد توجه قرار دارد و شهرهای مختلف جهان شاهد اجرای پروژه‌های متعددی برای بهبود ظاهر و عملکرد خود بوده‌اند.

- جنبه‌های کلیدی نوسازی شهری**

تغییر مناطق سوخته، نوسازی شهری بیشتر شامل توسعه مجدد مناطق رها یا نادیده گرفته‌شده برای تبدیل شدن به فضاهای عمومی پر جنب‌وجوش است. به‌عنوان مثال خط راه‌آهن سابق نیویورک به یک پارک مرتفع محبوب

 	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رابر شماره ۱۴۰۳/۱۰۸۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ و ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ایات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معاوض متقاضی آقای رضاحسین رسولی ثبت فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۷۲۳۳ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۶۱۴۷/۵۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۸ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پالیز مرزبید خریداری از مالک شمس الله ربوری جوان فرزند میرزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته می‌توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۱/۰۱ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ * رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی	
شماره آگهی، ۲۱۷۴۵ شماره مالف، ۲۰۲۵	

 	شرکت آب و فاضلاب استان همدان
 	
 	

فراخوان مناقصه های عمومی یک مرحله ای

شرکت آب و فاضلاب استان همدان (سهامی خاص) در نظر دارد به عنوان دستگاه مناقصه گزار پروژه های ذیل بر اساس فهرست بهای **سال ۱۴۰۳**

را به پیمانکارانی که دارای گواهی صلاحیت در رشته مربوطه و گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی باشند، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذار نماید.

آدرس **www.setadiran.ir** در سامانه ستاد انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه ستاد:** ۱۴۰۳/۱۱/۱۰
- هزینه خرید اسنادمناقصه:** مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال است که میبایست به حساب بانک رفاه شماره ۰۱۵۰۰۰۱۵۰۰۰ به نام شرکت آب و فاضلاب استان همدان از طریق درگاه بانکی موجود در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واریز گردد.
- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه:** از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ تا پایان وقت اداری.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد در سامانه:** تا پایان وقت اداری ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ (مدت اعتبار پیشنهاد ها ۳ ماه است.)
- تاریخ بازگشایی پیشنهادات:** مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ ساعت ۹ در سالن جلسات مناقصه گزار.
- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:** پیشنهاددهنده باید تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار را طبق بند الف ماده ۶ آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۵۶۵۹ ت/۱۳۳۴ و ۵۵۶۵۹ ت/۱۳۳۴ واصل‌آیه آن به شماره ۵۷۵۸۲ ت/۵۷۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۲ ارائه نماید.اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار علاوه بر بازگزاری در سامانه می بایست در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ به دبیر خانه شرکت آب و فاضلاب استان همدان به نشانی مندرج در فراخوان تحویل و رسید دریافت شود.

شماره مناقصه	موضـوع	رتبه پیمانکار	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ برآورد(ریال)	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)
۱۴۰۳/۲۴۲/ع	برونسپاری راهبری ،بهره برداری نگهداشت،توسعه، بازسازی وبهسازی منابع تامین آب ،تاسیسات پمپاژانتقال توزیع و پایدارسازی شبکه های آب شرب و نصب انشعابات آب شهرستان درگزین	آ ب یا تاسیسات یا بهره برداری	۲۰۰۳۰۷۰۰۱۰۰۰۰۵۵۸	۳۷,۷۴۲,۶۸۵,۷۵۶	۱,۸۸۷,۱۳۴,۶۸۸
۱۴۰۳/۲۴۳/ع	برونسپاری راهبری ، بهره برداری ، نگهداشت ، توسعه ، بازسازی و بهسازی منابع تامین آب ، تاسیسات پمپاژ ، انتقال ، توزیع و پایدارسازی شبکه های آب شرب روستایی شهرستان بهار	آ ب یا تاسیسات یا بهره برداری	۲۰۰۳۰۷۰۰۱۰۰۰۰۵۵۹	۳۷,۶۱۶,۳۳۶,۳۱۵	۱,۸۸۰,۸۱۶,۸۱۶

نشانی مناقصه گزار: همدان میدان بیمه جنب اداره ثبت احوال شرکت آب و فاضلاب استان همدان و ساعت اداری **(شنبه تا چهارشنبه ۷:۴۵ تا ۱۴:۱۵ ،پنجشنبه ۷:۴۵ تا ۱۳:۱۵)**

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: **مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام:۰۲۱-۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۸۹۱۹۳۷۸** سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است. این آگهی در پایگاه ملی مناقصات و سایت شرکت به نشانی **www.hww.ir** درج شده است. شرکت در مناقصه هیچ گونه حق مستثنیه ای برا ی پیمانکار نخواهد داشت.

صرفه جویی در مصرف آب ، ادای دین به نعمت های الهی است.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگنی

شهر

متأسفانه در عمل، به این مسائل کمتر توجه می‌شود. نکته دیگر اینکه در دنیا، فضاها قبل از اجرای نهایی تست می‌شوند. مثلاً دو بلوک در دو طرف خیابان قرار می‌دهند و فشارها و تنش‌ها را بررسی می‌کنند. حتی کف خیابان‌ها را رنگ آمیزی می‌کنند تا واکنش مردم را ببینند. این‌ها روش‌هایی است که ما از آن‌ها استفاده نمی‌کنیم و مستقیماً به سراغ اجرای پروژه می‌رویم که باعث ایجاد مقاومت می‌شود.

وی در ادامه افزود؛ بعد از نیازسنجی باید بسترسازی را در دستور کار قرار داد. ایجاد تأسیسات و تجهیزات شهری را در بلندمدت بررسی کنیم و آثار و تبعات آن را در نظر بگیریم. ما در مناطقی مثل خیابان بوعلی، نسبتاً موفق بودیم، اما تبعات و پیامدهای آن روی بافت محلی و قدیمی تأثیر گذاشت. مثلاً برخی محلات را به پارکینگ تبدیل کردیم، ما زمانی موفق خواهیم بود که متأسفانه محلی و سکونت‌ی را دستخوش تغییر نکنیم و اهالی محله‌شان را ترک نکرده و این مناطق به پارکینگ تبدیل نشوند.

این پژوهشگر حوزه معماری و شهرسازی با بیان اینکه متأسفانه مدیریت شهری، به‌خصوص شهرداری مناطق، حساسیت لازم را برای بررسی و تدبیر تبعات پروژه‌ها نشان نمی‌دهند افزود؛ برای اجرای طرح‌ها مطالعات لازم صورت نمی‌گیرد و نهایتاً پیاده‌مداری به کف‌سازی یک خیابان محدود می‌شود که مقاومت‌های اجتماعی و مردمی به‌دنبال خواهد داشت.

سجاذزاده در پاسخ به پرسشی درخصوص کاهش چشمگیر نقش عناصر طبیعی از پیاده‌راه‌های همدان گفت: در شهرسازی ایرانی، الگویی به نام «چهارباغ» وجود دارد که هزاران

تمرکز دارد. پروژه‌های این بخش اغلب با هدف جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و تقویت مشاغل محلی انجام می‌شوند که می‌تواند منجر به ایجاد شغل و رشد اقتصادی شود. به‌عنوان مثال بوتوساوس آریس با موفقیت منطقه ساحلی پورتو مادرو خود را به یک محله با کاربری مختلط توسعه و به‌طور قابل‌توجهی قابلیت اقتصادی آن را افزایش داده است.

– پایداری محیطی: بسیاری از پروژه‌های نوسازی شهری از زیرساخت‌های سبز برای ارتقای پایداری محیطی استفاده می‌کنند که شامل ایجاد پارک‌های شهری، باغ‌های اجتماعی و بهبود گزینه‌های حمل‌ونقل عمومی برای کاهش وابستگی به خودروها می‌شود. تأکید بر پایداری در ابتکاراتی در شهرها منعکس می‌شود که هدف آن‌ها افزایش تنوع زیستی و مدیریت مؤثر منابع آب است.

– مشارکت جامعه: نوسازی موفق شهری مستلزم مشارکت فعال جوامع محلی است. مشارکت ساکنان در فرآیند برنامه‌ریزی کمک می‌کند تا اطمینان حاصل شود توسعه‌های انجام‌گرفته، نیازهای آن‌ها را برآورده و میراث فرهنگی آن‌ها را حفظ می‌کنند. ابتکاراتی که توسط «فرهنگ آفرینان شهری» رهبری می‌شوند، راهبردهای فرهنگی را با اهداف اقتصادی ترکیب و راه‌حل‌های نوآورانه‌ای را تقویت می‌کنند که با جمعیت محلی سازگار دارد.

- نمونه‌هایی از پروژه‌های نوسازی شهری**
- پورتو ماراولا، ریبودونائیرو: اجرای یک پروژه توسعه مجدد آب در مقیاس بزرگ با هدف احیای منطقه بندر و در عین حال بهبود زیرساخت‌ها و امکانات عمومی.

– سانتیاگو، شیلی: این شهر از یارانه‌های مسکن ملی برای سکونت مجدد در شهر خود استفاده کرد که منجر به سرمایه‌گذاری خصوصی و جوان‌سازی شهری شد.

– ساحیا رودخانه سنگاپور: زمانی که این منطقه آلوده و کم‌استفاده شد، با تلاش‌های گسترده برای توسعه مجدد، به فضایی پر

سال تجربه شده و جواب داده. در این الگو، حضور عناصر طبیعی مانند آب، درخت و گیاهان بسیار مهم است. این عناصر باعث شادابی و کیفیت‌بخشی به محیط می‌شوند؛ بنابراین، در پیاده‌راه‌سازی باید حضور عناصر طبیعی و ساماندهی آن‌ها را درنظر بگیریم. وی درباره طرح پیاده‌راه‌سازی خیابان شهدا نیز گفت؛ همان‌طور‌که اشاره کردم، ۶ خیابان اصلی در همدان داریم که هرکدام ظرفیت‌های خود را دارند. خیابان شهدا دارای رویکرد اقتصادی، فرهنگی و مذهبی است. وجود پارگاه شاهزاده‌حسین (ع)، دو امامزاده‌ای که مضجع آن‌ها در انتهای خیابان قرار دارد، حوزه علمیه و کانون‌های مذهبی قوی در این خیابان، ظرفیت‌های بزرگی برای گردشگری فرهنگی و مذهبی ایجاد می‌کند.

این استاد دانشگاه با اشاره به ظرفیت‌های ارزشمند خیابان شهدا افزود؛ به نظر من، چالش‌های کمتری نسبت به خیابان‌های دیگر دارد. زیرا پایانه هگمتانه، بسیاری از مشکلات ترافیکی را حل می‌کند. با توجه به امکانات و بناهای تاریخی و مذهبی این خیابان، می‌توانیم آن را به‌عنوان یک پیاده‌راه با رویکرد فرهنگی و مذهبی ساماندهی کنیم. البته باید حضور انسان و خودرو در این فضا دیده شود و از ترموا یا خودروهای برقی در بلندمدت استفاده کنیم.

سجاذزاده با بیان اینکه اگر ملاحظات لازم در نظر گرفته شود و رویکرد علمی در کار باشد، قطعاً پیاده‌راه شهدا جزو طرح‌های موفق خواهد شد. افزود؛ اما اگر پروژه‌ها به‌صورت عمرانی و بدون مطالعه پیش بروند، هر خیابان با چالش‌های مشابه مواجه خواهد شد. متأسفانه در خیابان

جنب‌وجوش برای تجارت و اوقات فراغت تداوم می‌شد.

- چالش‌های موجود در نوسازی شهری**

نوسازی شهری می‌تواند به پیشرفت‌های قابل‌توجهی منجر شود. بااین‌حال چالش‌هایی همچون اعیانی‌سازی را نیز به همراه دارد که منجر به جابه‌جایی ساکنان قدیمی از شهرها و جابجایی آن‌ها با ساکنان جدید می‌شود. سجادزاده به این مسائل نیازمند رویکردی متعادل است که توسعه عادلانه را در کنار رشد اقتصادی در اولویت قرار می‌دهد. در نتیجه نوسازی شهری نشان‌دهنده یک راهبرد حیاتی برای شهرهایی است که به‌دنبال مدرن‌سازی زیرساخت‌های خود، افزایش رفاه جامعه و ترویج رشد پایدار هستند. با تبدیل مناطق ازیادرفته شهرها به فضاهای شهری پرتوق، شهرها می‌توانند ظاهر و عملکرد کلی خود را بهبود بخشند و در عین حال حس اجتماع را در بین ساکنان تقویت کنند.

- تأثیر جشن‌های سال نو بر طرح‌های زیباسازی شهری**

تأثیر جشن‌های سال نو بر زیباسازی و طراحی شهری می‌تواند قابل‌توجه باشد و بر جنبه‌های زیبایی و عملکردی فضاهای شهر تأثیر بگذارد. در اصل این جشن‌ها می‌تواند به تلاش‌های زیباسازی شهری سرعت دهد که این امر جذابیت بصری و عملکرد فضاهای عمومی را افزایش می‌دهد. بااین‌حال برای برنامه‌ریزان و طراحان شهری ضروری است که در پروژه‌های خود، جامعیت، پایداری و کاربرد عملی را در نظر بگیرند تا محیط‌های شهری پر جنب‌وجوشی ایجاد کنند که نه‌تنها مناسبت‌های خاص را جشن می‌گیرند، بلکه نیازهای متنوع همه اعضای جامعه را در طول سال نیز برآورده می‌کنند.

در ادامه به ارائه یک نمای کلی از چگونگی شکل دادن این رویدادها به محیط‌های شهری می‌پردازیم؛

– افزایش فضاهای عمومی: جشن‌های سال نو بیشتر به تلاش‌های موقتی برای زیباسازی همچون تزئینات، نورپردازی و تأسیسات هنری

- چهارشنبه ۱۰ بهمن ۱۴۰۳**
- سال هفدهم - شماره ۳۰۵۳**

نگاه عالمانه، ضامن موفقیت طرح پیاده‌راه خیابان شهدای همدان

باباطاهر و اکباتان، فضاهای پشتیبان در نظر گرفته نشد، اما خیابان شهدا فضای پشتیبان دارد؛ بنابراین، اگر ملاحظات لازم رعایت شود، می‌توانیم به موفقیت برسیم.

خیابان شهدا منطقه منحصr به‌فردی در شهر همدان بوده و از جهات مختلف ویژه است. به‌لحاظ تاریخی بخشی از تپه هگمتانه و بازار تاریخی همدان در آن وجود دارد، به لحاظ فرهنگی سه امامزاده به‌ویژه شاهزاده حسین علیهم‌السلام در این مسیر قرار گرفته که جایگاه ویژه‌ای در میان مردم همدان دارند. حوزه علمیه حوزه‌های علمیه مطرح کشور بوده، در عین حال خیابان شهدای همدان بخشی از هویت انقلاب مردم همدان است، همدانی‌ها فراموش نمی‌کنند که در دوران دفاع مقدس پیکر پاک شهیدان خود را از این خیابان به دوش کشیده و تا مزار شهدا همراهی می‌کردند، در عین حال خیابان شهدا در فرهنگ اقتصادی شهروندان همدانی مرکز تهیه اقلام مورد نیاز روزانه است. حتی بسیاری از خانواده‌ها عصرها یا پایان هفته حتماً برای خرید مایحتاج خود به بازار این منطقه به‌ویژه سرگرد مراغه می‌کنند بنابراین مدیریت شهری باید تمام این موارد را مدنظر قرار داده و بعد، سخت‌افزار و نرم افزار احداث این پیاده‌راه را پای کار بیاورد.

نمی‌توان برای روزه‌مه‌سازی، شهر را محل تلنبار پروژه‌های نیمه‌کاره و بی‌قواره کرد، خوب است مدیریت شهری به‌ویژه اعضای شورای شهر در این سال پایانی خدمت، تکانی به خود بدهند و خیابان شهدا را به سرانجام پیاده‌راه‌های دیگر دچار نکنند.

عمومی منجر می‌شود. هدف این ابتکارات ایجاد یک فضای شاد است که بازدیدکنندگان را جذب و مشارکت جامعه را تشویق می‌کند. رای مثال شهرها ممکن است چراغ‌های رنگارنگ نصب یا رویدادهای عمومی را در پارک‌ها و میادین سازماندهی کنند و جذابیت بصری و قابلیت استفاده آن‌ها را در طول جشن‌ها افزایش دهند. – ملاحظات بلندمدت طراحی شهری: زیباسازی کوتاه‌مدت می‌تواند سرزندگی شهر را افزایش دهد، اما سوالاتی را در مورد پایداری و عملکرد ایجاد می‌کند. کارشناسان طراحی شهری از پروژه‌های حمایت می‌کنند که نه‌تنها ظاهر خوبی دارند، بلکه اهداف عملی همچون بهبود دسترسی عابران پیاده یا حمایت از تنوع زیستی محلی را نیز مدنظر قرار می‌دهند. به‌عنوان مثال تجاندان فضاهای سبز در برنامه‌ریزی شهری می‌تواند ضمن افزایش کیفیت زیست‌شناختی منطقه، مزایای اکولوژیکی را فراهم کند.

– رویدادهای فصلی و سرزندگی شهری: رویدادهای فصلی همچون سال نو می‌توانند با جذب مردم به فضاهای عمومی، نشاط شهری را تحریک و در نتیجه تعاملات اجتماعی و پیوندهای اجتماعی را تقویت کنند. تحقیقات نشان می‌دهد که چنین رویدادهایی به‌طور مثبت به درک مناطق شهری می‌کنند و با سرزندةتر شدن آن‌ها همراه هستند.

- چالش‌ها و ملاحظات نوسازی شهری**

– فراگیری در مقابل انحصارگرایی: با وجود جنبه‌های مثبت پروژه‌های زیباسازی، این خطر وجود دارد که آن‌ها به‌طور ناخواسته بخشی از جمعیت شهرتشین را از فضاهای عمومی حذف کنند. این در صورتی است که تلاش‌های نوسازی شهری، زیبایی‌شناسی را بر دسترسی یا نیازهای جامعه ترجیح دهد که این امر منجر به احساس بیگانگی در ساکنان محلی می‌شود. این جنبه به‌ویژه در فصول جشن که گروه‌های مختلف دور هم می‌روند بسیار مهم است.

ادامه مطلب را در تارنمای روزنامه سپهرغرب به نشانی www.sepehrpress.ir مطالعه کنید.

شماره آگهی: ۲۱۷۴۷ شماره مالف ۶۰۲۱					
موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مالی شهرداری می باشد.					
۸- سپرده یا تضمین شرکت در مناقصه افرادی که در مناقصه برنده نگردیده‌اند به استثناء نقر اول و دوم بعد از یک هفته از ابلاغ صورتجلسه کمیسیون معاملات مسترد خواهد شد.					
۹- بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و بدون ابهام بوده ودر پاکت لاک و مهرشده تسلیم شود(در صورت تعارض مبلغ حروفی یا عددی مبلغ درج شده به حروف معتبر است)					
۱۰- داشتن رتبه مربوطه ،معرفی نامه مهوور و امضای مدیرعامل ،روزنامه آخرین آگهی تغییرات اعضای شرکت در هنگام بازگاری اسناد الزامی است.کلیه صفحات و مدارکی که در داخل پاکت ب قرار میگردد بایستی با امضای الکترونیکی افراد مجاز(گواهی امضا صاحب امضا مجاز از دفتر رسمی) و مهوور به مهر شرکت طبق آخرین تغییرات باشد					
۱۱- بدیهی است حین انعقاد قرارداد به عنوان تضمین انجام تعهدات به میزان تعیین شده در جدول از برنده مناقصه اخذ و تضمین شرکت در مناقصه نفر دوم آزاد خواهد شد.					
۱۲- ارزایی توانمندی فنی،بازگاری و مالی پیشنهاد دهنده بعهده کمیسیون میباشد و در صورت تایید توسط کمیسیون پاکت پیشنهاد قیمت بازگشایی خواهد شد.					
۱۳- زمان بازگشایی پاکت‌ها مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ ساعت۱۱در محل شهرداری ستاد خواهد بود و حضور نمایندگان پیمانکاران در این جلسه بلامانع می باشد.					
۱۴- برای کسب اطلاعات بیشتر به شماره تلفن ۳۲۵۱۹۳۴۵ و ۳۲۵۱۹۳۴۳-۰۸۱- تماس حاصل نمائید.ضمنا مشاهده اعلامیه فوق در سایت شهرداری همدان به نشانی hamedan.ir امکان پذیر می باشد.					
ردیف	نام پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت پیمان	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	رتبه پیمانکار
۱	فاز دوم رفع معارض شبکه برق جهت نصب پل عابر پیاده در انتهای خیابان رگنی	۱۳/۵۱۸/۲۰۷/۸۹۸	۲ماه	۶/۸۰/۰۰۰/۰۰۰	حداقل پایه پنج حقوقی نیرو

شهرداری منطقه یک همدان

محل تامین اعتبار	تعدیل	مبلغ تضمین انجام تعهدات	پنج درصد کل مبلغ پیمان	درآمدهای عمومی شهرداری
------------------	-------	-------------------------	------------------------	------------------------