سرمایه‌گذاری در تولید اولویت استراتژیک استان برای رشد اقتصادی است

سپهرغرب، گروه خبر: استاندار مرکزی گفت: تقویت پایدار تولید، ایجاد اشتغال و سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف تولیدی برنامه اولویت‌دار مدیریت ارشد استان در دولت وفاق ملی است.

مهدی زندیه وکیلی روز سه‌شنبه در نشست شورای اداری محلات و افتتاح همزمان پروژه‌های عمرانی این شهرستان با تبریک اعیاد شعبانیه و دهه مبارک فجر در فرهنگسرای اندیشه این شهر، افزود: این رویکرد نه‌تنها به رشد اقتصادی کمک می‌کند بلکه زمینه‌ساز توسعه زیرساخت‌های صنعتی و افزایش رقابت‌پذیری در بازارهای داخلی و خارجی خواهد بود.

وی ادامه داد: با فراهم‌سازی بسترهای مناسب برای سرمایه‌گذاران، استان ما در صدد است تا به قطب تولید در کشور تبدیل شود و به توسعه پایدار دست یابد.

استاندار مرکزی اظهار کرد: برخلاف تحریم‌های ظالمانه و شرایط سخت اقتصادی یک برنامه توسعه‌ای برای این استان هدف‌گذاری شده است.

زندیه‌وکیلی ادامه داد: با توجه به ظرفیت‌های بی‌نظیر استان در بخش‌های صنعتی و کشاورزی زمینه کار فراهم است و در سایه اتفاق نظر مجمع نمایندگان و استانداری مرکزی می‌توان کارهای بزرگی در استان انجام داد.

استاندار مرکزی بیان کرد: وفاق ابتدا باید بین مسئولان ایجاد شود تا در حوزه توسعه اقتصادی و عمرانی تحولاتی ایجاد و زمینه افزایش فرصت شغلی در استان شود.

زندیه‌وکیلی ادامه داد: برخلاف وجود ظرفیت‌های بی‌نظیر در این خطه، استان اما هنوز جایگاه خود را در حوزه‌های عمرانی و اقتصادی پیدا نکرده و باید تلاش کنیم تا اتفاقات خوب در استان بی‌افتد.

وی تاکید کرد: بسیاری از مشکلات را می‌توان با همدلی حل کرد و امروز برای پیگیری در زمینه‌های اقتصادی و عمرانی نیازمند فضای آرامش سیاسی هستیم.

استاندار مرکزی با اشاره به توانمندی‌های داخلی شهرستان محلات گفت: این ظرفیت‌ها باید پرورش پیدا کند تا به توسعه یافتگی دست پیدا کنیم.

زندیه وکیلی افزود: حوزه گردشگری یکی از ظرفیت‌های مغفول مانده محلات است و باید با همفکری و ایده‌پردازی مسئولان استانی و شهرستانی، این بخش توسعه یابد.

وی، کوتاهی و تعلل در امور مربوط به سرمایه گذاری را خط قرمز استانداری مرکزی عنوان کرد و گفت: سرمایه‌گذاری و تولید با معیشت مردم و توسعه اقتصادی مرتبط است.

استاندار مرکزی اضافه کرد: شهرستان محلات مانند گوهری در استان مرکزی می‌درخشد و با تلاش بیشتر شرایط بهتری برای این شهرستان و استان رقم خواهد خورد.

زندیه وکیلی افزود: هرساله در بهمن ماه پروژه‌هایی که پس از هفته دولت تکمیل می‌شوند به بهره برداری می‌رسند.

وی ادامه داد: در محلات تعدادی از پروژه‌های محلات و نیم ور بهره‌برداری شد و خوشبختانه اقدامات خوبی در این شهرستان انجام شده است.

وی گفت: سالن فرهنگسرا نیز پس از چندین سال متروکه بودن با اعطای تسهیلات فعال شده است.

استاندار مرکزی گفت: محلات به جز اینکه مرکز کشاورزی استان است، مرکز فرهنگی و اجتماعی مانند فعالیت‌های قرآنی و هنر نیز هست و امروز به نشاط اجتماعی نیاز داریم تا در کنار مسائل اقتصادی تا در قطب اقتصادی و صنعتی به رشد و شکوفایی برسیم.

نماینده مردم محلات و دلیجان در مجلس شورای اسلامی نیز گفت: با افتخار امسال آغاز چهل و هفتمین سال پیروزی انقلاب اسلامی را جشن می‌گیریم در حالی‌که با مشکلاتی مواجه‌ایم که بخشی از آن به تحریم و بخشی به فقدان مدیریت مربوط است.

محمد جلالی ادامه داد: مدیران باید تلاش کنند تا از گردنه سخت ناترازی‌ها و سختی معیشتی مردم با موفقیت و سرافرازی گذر کنیم.

وی با تاکید بر پرهیز از دو قطبی سازی جامعه گفت: همه ما باید دولت را حمایت کنیم.

سرپرست فرمانداری شهرستان محلات نیز در این شورا گفت: ۵۳ پروژه با اعتباری بالغ بر چهار هزار و ۲۱۰ میلیارد ریال در دهه مبارک فجر در این شهرستان بهره پ‌برداری می‌شود.

حسن خزائی پور ادامه داد: با بهره‌برداری از این تعداد طرح زمینه ۲۲۰ فرصت شغلی مستقیم و ۳۶۰ فرصت شغلی می‌شود.

وی ادامه داد: محلات بعنوان پایتخت گل ایران چشم انتظار دولت چهاردهم برای تسهیل در صادرات این محصول آن است.

سرپرست فرمانداری محلات بیان کرد: مردم این شهرستان سابقه ۸۰ ساله در تولید گل دارند و ۳۰ درصد مردم این این خطه در زمینه تولید گل مشغول به کار هستند.

خزائی پور گفت: در محلات ۷۰۰ واحد گلخانه وجود دارد و ۹۰ درصد سطح زیر کشت گل استان مرکزی و ۱۸ درصد سطح زیر کشت گل کشور در این شهرستان است و سالانه بیش از ۲۳۵ میلیون واحد و ۳۵۹ نوع در گلخانه‌های تونلی و باز محلات تولید می‌شود.

وی ادامه داد: فقدان زیرساخت‌های لازم برای صادرات حلقه مفقوده ارزش افزوده تولید گل در محلات است.

سرپرست فرمانداری محلات افزود: ۲ درصد سنگ‌های ساختمانی و ۱۲ درصد سنگ تراوتن کشور در محلات تولید می‌شود و ۱۳ درصد سنگ کشور و سالانه بیش از ۱۰۰ هزار تن سنگ تولید می‌شود.

وی با اشاره به بلاتکلیفی ۲۰ ساله جاده زیرآب محلات که منجر به تصادفات بسیار در طول سال می‌شود و زیرگذر محمدآباد در جاده نیم ور به سمت محلات از دیگر مشکلات عمده شهرستان است.

حمایت کمیته امداد استان مرکزی از توانمندسازی مددجویان

سپهرغرب، گروه خبر: مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) استان مرکزی از حمایت کمیته امداد برای توانمندسازی مددجویان خبر داد و گفت: ۲۴ واحد مسکونی برای خانواده‌های نیازمند ساخته و به بهره‌برداری رسید.

سیدمهدی عبادی در این‌باره بیان کرد: در راستای تقویت توان اقتصادی خانواده‌ها، کمیته امداد استان مرکزی ۸۰ مورد تسهیلات حمایتی برای کسب‌وکارهای کوچک تخصیص داد. این تسهیلات به صاحبان کسب‌وکارهای کوچک داده شد تا بنیه اقتصادی خانواده‌های کم‌درآمد تقویت شده و آنان فرصت‌های شغلی جدیدی پیدا کنند.

وی افزود: علاوه بر این اقدامات حمایتی، همزمان با دهه مبارک فجر ۲۴ واحد مسکونی برای خانواده‌های نیازمند ساخته و به بهره‌برداری رسید. این واحدها در مناطق مختلف استان به خانواده‌های کم‌درآمد تحویل داده شد تا شرایط زندگی آنان بهبود یابد. این واحدهای مسکونی به عنوان یکی از راه‌های اصلی برای کاهش مشکلات مسکن و حمایت از خانواده‌های محروم در دسترس قرار گرفت.

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) استان مرکزی خاطرنشان کرد: کمیته امداد استان مرکزی با اعزام ۵۰۰۰ نفر از افراد تحت حمایت به زیارت مشهد مقدس، فرصتی معنوی برای آنان فراهم آورد. این اقدام با هدف تقویت روحیه معنوی و فراهم کردن یک سفر معنوی برای افراد نیازمند و محروم اجرا شد ضمن اینکه این سفر به افراد تحت پوشش کمک کرد تا از لحظاتی معنوی بهره‌مند شوند و با روحیه‌ای نو و پرانرژی به زندگی روزمره خود ادامه دهند.

وی با اشاره به توزیع بسته‌های معیشتی اظهار کرد: ۲ هزار و ۵۰۰ بسته معیشتی میان خانواده‌های نیازمند توزیع می‌شود که این بسته‌ها شامل اقلام ضروری زندگی مانند مواد غذایی، بهداشتی و دیگر نیازهای روزمره بود که به‌ویژه برای افرادی که تحت حمایت این نهاد هستند، تهیه و توزیع شد. هدف از این اقدام کمک به گذران معیشت خانواده‌های محروم و حمایت از آنان در برابر مشکلات اقتصادی بود.

عبادی افزود: همچنین به منظور ارتقاء سطح آگاهی حقوقی و ارائه مشاوره‌های رایگان، میز خدمت حقوقی در دو مسجد از مناطق مختلف با هدف ارائه خدمات مشاوره‌ای به نیازمندان و محرومان برگزار شد تا افراد تحت حمایت بتوانند از مشاوره‌های قانونی برای حل مسائل حقوقی خود بهره‌مند شوند، ضمن اینکه این خدمات حقوقی به کاهش مشکلات قانونی و افزایش دسترسی به عدالت برای اقشار آسیب‌پذیر کمک می‌کند.

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) استان مرکزی تصریح کرد: در راستای توسعه فعالیت‌های اجتماعی، ۳۰ نفر از خیرین نیکوکار استان مرکزی نیز مورد تقدیر قرار گرفتند. این افراد با ارائه کمک‌های مالی و معنوی خود، نقش مهمی در پیشبرد اهداف کمیته امداد ایفا کردند. علاوه بر این، ۲۰۰ تخته فرش و ۴۰ سری جهیزیه برای زوج‌های جوان تحت حمایت کمیته امداد اهدا شد تا گامی در جهت حمایت از زندگی مشترک و فراهم کردن شرایط بهتر برای آغاز یک زندگی مشترک برداشته شود.

خبر

۸۹ هزار خانه روستایی کرمانشاه در مقابل زلزله مقاوم سازی شده است

سپهرغرب، گروه خبر: مدیرکل بنیاد مسکن کرمانشاه گفت که از مجموع بالغ بر ۱۱۸ هزار خانه روستایی این استان؛ تاکنون ۸۹ هزار واحد مقاوم سازی و استحکام سازی شده است.

شمس‌الله خدادادی روز سه‌شنبه اظهار کرد: افزون بر ۷۵ درصد خانه‌های روستایی استان کرمانشاه مقاوم سازی شده و در این زمینه رتبه نخست کشور را داریم.

وی با تبریک دهه فجر اضافه کرد: در همین روزهای مبارک فجر پنج هزار خانه روستایی استان کرمانشاه که مقاوم سازی شده است مورد بهره برداری قرار می‌گیرد که برای آنها در مجموع ۱۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات کم‌بهره با نرخ ۴ درصد و دوره بازپرداخت طولانی به مالکان پرداخت شده است.

وی گفت: همچنین در دهه فجر ۴۰ واحد خانه که از سوی بنیاد مسکن کرمانشاه برای اقشار کم درآمد ساخته شده است؛ مورد بهره برداری قرار گرفته و به مددجویان واگذار می‌شود.

وی افزود: همچنین ۳۷ پروژه طرح هادی روستایی در سطح روستاهای استان کرمانشاه که افزون بر ۶۶۹ میلیارد ریال برای آن طی سال جاری هزینه شده است؛ به مناسبت دهه فجر مورد بهره برداری قرار می‌گیرد.

مدیر کل بنیاد مسکن کرمانشاه در خصوص اقدامات مهم این سازمان طی سال جاری گفت که تا به امروز یک هزار و ۵۰۰ فقره سند روستایی و ۲۵۰ سند شهری برای متقاضیان صادر شده است ضمن اینکه طرح هادی و آسفالت روستایی در ۲۲۶ روستای استان با اعتباری بالغ بر ۲ هزار و ۵۵۹ میلیارد ریال اجرایی شد.

خدادادی با بیان اینکه امسال طرح هادی در ۵۳ روستای استان کرمانشاه بازنگری شد، افزود: در اجرای طرح نهضت ملی مسکن نیز ۱۰ هزار و ۶۶۳ عقد قرارداد یا عملیات اجرایی ساخت آن در سطح استان آغاز شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۸۶۹۳ مورخه - ۱۴۰۳/۰۹/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۰۰۳۷۴، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیف اله کماسائی به شماره شناسنامه ۱ و به شماره ملی ۳۹۶۲۲۳۵۱۳۲ صادره از نهاوند فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱ - اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای بیان که حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای حسین زرینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ * تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ * حمیدرضا حجتی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

شماره آگهی: ۲۱۶۶۹ شماره م‌الف: ۲۵۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۳۸۹۷ - ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی اصلانی مهر فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲ صادره از صالح آباد در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۳۷۲۰/۵۸ متر مربع پلاک ۱۰۹۲ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی بهادربیگ خریداری از مالک رسمی آقای سیف اله اصلانی رخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ * حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

شماره آگهی: ۲۱۶۵۵ شماره م‌الف: ۳۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر آراء شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۱۲۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۱۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۱۲۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۱۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۳۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حمید حسینی فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۵۵۰۹ صادره از ایران ۱- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۳۰۸۲/۱ متر مربع پلاک ۴۳۵۲ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در قریه جورقان بخش ۴ خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. ۲- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۲۱۸۶۶/۳۵ متر مربع پلاک ۴۳۵۴ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در قریه جورقان بخش ۴ خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. ۳- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۹۲۰۱/۵۸ متر مربع پلاک ۴۳۵۵ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در قریه جورقان بخش ۴ خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. ۴- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۹۹۵/۴۲ متر مربع پلاک ۴۳۵۳ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در قریه جورقان بخش ۴ خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. ۵- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۸۴۵/۳۳ متر مربع پلاک ۴۳۵۱ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در قریه جورقان بخش ۴ همدان خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
علیرضا غلامی -رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره آگهی: ۲۱۶۹۴ شماره م‌الف: ۵۰۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر آراء شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۱۱۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۱۱۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۱۱۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۱۱۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۱۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید امیر حسینی فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۹۰۷۴ صادره از ایران ۱ -سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۳۰۸۲/۱ متر مربع پلاک ۴۳۵۲ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در قریه جورقان بخش ۴ خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. ۲- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۲۱۸۶۶/۳۵ متر مربع پلاک ۴۳۵۴ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در قریه جورقان بخش ۴ خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. ۳- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۹۲۰۱/۵۸ متر مربع پلاک ۴۳۵۵ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در قریه جورقان بخش ۴ خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. ۴- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۹۹۵/۴۲ متر مربع پلاک ۴۳۵۳ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در قریه جورقان بخش ۴ خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. ۵- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۸۴۵/۳۳ متر مربع پلاک ۴۳۵۱ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در قریه جورقان بخش ۴ همدان خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
علیرضا غلامی -رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره آگهی: ۲۱۶۹۳ شماره م‌الف: ۵۰۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۳۸۸۱ - ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی اصلانی مهر فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲ صادره از صالح آباد در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۲۶۱۷/۰۹ متر مربع پلاک ۱۰۹۸ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی بهادربیگ خریداری از مالک رسمی آقای سیف اله اصلانی رخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ * حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

شماره آگهی: ۲۱۶۵۶ شماره م‌الف: ۳۵۱

آگهی مزایده مورد وثیقه (اسناد رهنی) کلاسه ۱۴۰۳۰۰۵۷۶: به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق(متعهد: مهندسین مشاور همدان طرح- متعهدله: بانک کشاورزی) پلاکهای ۸۰۷ فرعی از ۱۳۱ اصلی و پلاک ۱۴۷۷ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش ۴ ناحیه ۰۰، حوزه ثبت ملک بهار استان همدان به جمعا مساحت ۱۹/۳۰۰ متر مربع به آدرس: بهار-اراضی روستای زاغه به مزایده گذاشته میشود: مشخصات ملک ۱- یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۰۷ فرعی از ۱۳۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۴ ناحیه.. حوزه ثبت ملک بهار استان همدان به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع متن ملک شماره هشتصد و هفت فرعی از یکصد و سی و یک اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی بهار استان همدان به مساحت (۲۰۰۰) دو هزار متر مربع، توضیحات ملک به حدود شمالا: خط فرضی است بطول (۲۵/۰۰) بیست و پنج متر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی شرقا: (سیم خاردار) بطول (۸۰/۰۰) هشتاد متر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی جنوبا: (سیم خاردار) بطول (۲۵/۰۰) بیست و پنج متر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی غربا: خط فرضی است بطول (۸۰/۰۰) هشتاد متر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی مشخصات منضمات ملک: مشخصات مالکیت: مالکیت مهندسین مشاور همدان طرح شماره ثبت ۲۹۹۵ تاریخ ثبت ۱۳۷۵/۰۴/۳۰ دارای شماره ملی ۱۰۸۶۱۱۲۰۹۹۳ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۵۵۸۶۹ تاریخ ۱۳۸۰/۰۵/۳۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۱۵۸۶۸ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۶۰۰۷۰۰۳۵۸۸ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی: محدودیت: محدودیت دفتر املاک: مازاد دارد رهنی شماره ۱۷۵۳۸ و شماره سیستمی ۱۴۰۱۲۱۲۲۶۰۰۷۰۰۰۷۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ دفترخانه اسناد شماره ۶۲ شهر بهار استان همدان که بنفع بانک کشاورزی شعبه بهار ۱۵۱۰۰ به مبلغ ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده. مازاد دارد رهنی شماره ۱۸۰۰۶ و شماره سیستمی ۱۴۰۱۲۱۲۲۶۰۰۷۰۰۰۸۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ دفترخانه اسنادرسمی شماره ۶۲ شهر بهار استان همدان که بنفع بانک کشاورزی شعبه بهار به مدت ۱۰ سال ثبت شده. ۲- یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۴۷۷ فرعی از ۱۳۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۰۰حوزه ثبت ملک بهار استان همدان به مساحت ۱۷۳۰۰ متر مربع متن ملک شماره یک هزار و چهارصد و هفتاد و هفت فرعی از یکصد و سی و یک اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی بهاراستان همدان به مساحت (۱۷۳۰۰) هفده هزار و سیصد متر مربع، توضیحات ملک به حدود:شمالا: در دو قسمت اول پی است بطول (۹۹/۴۰) نود و نه متر و چهل سانتیمتر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی دوم پی است بطول (۸/۲۰) هشت متر و بیست سانتیمتر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی شرقا: در دوازده قسمت که قسمت هشتم آن شمالی قسمتهای دوم و سوم و چهارم آن جنوبی است. اول پی است بطول (۶۷/۰۰) شصت و هفت متر به جوی دوم پی است بطول (۳۴/۴۰) سی و چهار متر و چهل سانتیمتر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی سوم پی است بطول (۱۴/۸۰) چهارده متر و هشتاد سانتیمتر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی چهارم پی است بطول (۲۶/۹۰) بیست و شش متر و نود سانتیمتر به باقیمانده یکصد وسی و یک اصلی پنجم پی است بطول(۷۵/۰۴) هفتاد و پنج متر و چهار سانتیمتر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی ششم پی است بطول (۶/۲۰) شش متر و بیست سانتیمتر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی هفتم پی است بطول (۲/۶۰) دو متر و شصت سانتیمتر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی هشتم پی است بطول (۱۴/۵۰) چهارده متر و پنجاه سانتیمتر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی نهم پی است بطول (۳۶/۶۰) سی و شش متر و شصت سانتیمتر به باقیمانده یکصد وسی و یک اصلی دهم پی است بطول (۲۲/۰۰) بیست و دو متر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی یازدهم پی است بطول (۲۷/۰۰) بیست و هفت متر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی دوازدهم پی است بطول (۱۲/۷۰) دوازده متر و هفتاد سانتیمتر به باقیمانده یکصد و سی و یک اصلی جنوبا: در شش قسمت که قسمت پنجم آن شرقی قسمتهای دوم و سوم آن غربی است. اول مرزیست بطول (۳۵/۰۰) سی و پنج متر به شماره هشتصد و هفت فرعی دوم مرزیست بطول (۴/۰۰) چهار متر به شماره هشتصد و هفت فرعی سوم مرزیست بطول (۸۰/۰۰) هشتاد متر به شماره هشتصد و هفت فرعی چهارم مرزیست بطول (۲۵/۰۰) بیست و پنج متر به شماره هشتصد و هفت فرعی پنجم مرزیست بطول (۸۰/۰۰) هشتاد متر به شماره هشتصد و هفت فرعی ششم پی است بطول (۱۶/۰۰) شانزده متر به شماره باقیمانده یکصد و سی و یک فرعی غربا: در شانزده قسمت که قسمت دوازدهم آن شمالی است. اول(محدود است) بطول (۱۰/۷۰) ده متر و هفتاد سانتیمتر به جوی فصلی روستا دوم (محدود است) بطول (۱۳/۰۰) سیزده متر به جوی فصلی روستا سوم (محدود است) بطول (۱۱/۴۰)یازده متر و چهل سانتیمتر به جوی فصلی روستا چهارم (محدود است) بطول (۱۴/۰۰) چهارده متر به جوی فصلی روستا پنجم (محدود است) بطول (۸/۵۰) هشت متر و پنجاه سانتیمتر به جوی فصلی روستا ششم(محدود است) بطول (۳۸/۶۰)سی وهشت متر و شصت سانتیمتر به جوی فصلی روستاهفتم (محدود است) بطول (۲۲/۳۰) بیست و دو متر و سی سانتیمتر به جوی فصلی روستا هشتم (محدود است) بطول (۱۰/۶۰) ده متر و شصت سانتیمتر به جوی فصلی روستا نهم (محدود است) بطول (۱۶/۵۰) شانزده متر و پنجاه سانتیمتر به جوی فصلی روستا دهم (محدود است) بطول (۳۱/۸۰) سی و یک متر و هشتاد سانتیمتر به جوی فصلی روستا یازدهم (محدود است) بطول (۱۳/۶۰)سیزده متر و شصت سانتیمتر به جوی فصلی روستا دوازدهم (محدود است) بطول (۹/۳۰) نه متر و سی سانتیمتر به جوی فصلی روستا سیزدهم(محدود است) بطول (۱۶/۶۰) شانزده متر و شصت سانتیمتر به جوی فصلی روستا چهاردهم (محدود است) بطول (۳۱/۱۰) سی و یک متر و ده سانتیمتر به جوی فصلی روستا پانزدهم (محدود است) بطول (۲۹/۳۰) بیست و نه متر و سی سانتیمتر به جوی فصلی روستا شانزدهم (محدود است) بطول (۱۷/۱۰) هفده متر و ده سانتیمتر به جوی فصلی روستا مشخصات منضمات ملک: مشخصات مالکیت: مالکیت مهندسین مشاور همدان طرح شماره ثبت ۲۹۹۵ تاریخ ثبت ۱۳۷۵/۴/۳۰ دارای شماره ملی ۱۰۸۶۱۱۲۰۹۹۳ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۶۲۷ تاریخ ۱۳۸۸/۰۲/۱۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۱۵۸۵۸ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۶۰۰۷۰۰۳۵۶۷ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی: محدودیت: محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۱۷۵۳۸ و شماره سیستمی ۱۴۰۱۲۱۲۲۶۰۰۷۰۰۰۷۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۲ شهر بهار استان همدان که بنفع بانک کشاورزی شعبه بهار ۱۵۱۰۰ به مبلغ ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده، مازاد دارد. رهنی شماره ۱۸۰۰۶ و شماره سیستمی ۱۴۰۱۲۱۲۲۶۰۰۷۰۰۰۸۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ دفترخانه اس