سپهر غرب روزنامه صبح کشور
شنبه ۴ اسفند ■ شماره ۳۰۷۱
sepehrgharb.news@gmail.com
www.sepehrpress.ir

کسب رتبه اول دانش‌آموز کردستانی در نخستین رویداد ملی آموزش زبان‌های خارجی

سپهرغرب، گروه خبر: دانش‌آموز کردستانی رتبه اول نخستین رویداد ملی آموزش زبان‌های خارجی کشور را کسب کرد.

سید کامل حسینی رئیس اداره مدارس و مراکز غیردولتی و توسعه مشارکت‌های مردمی آموزش‌وپرورش کردستان اظهار کرد: نخستین رویداد ملی آموزش زبان‌های خارجی با رویکرد اصل تثبیت و تقویت هویت ایرانی ـ اسلامی با حضور وزیر آموزش‌وپرورش و رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی در تهران برگزار شد.

وی در ادامه گفت: این رویداد ملی برای نخستین‌بار توسط سازمان مدارس و مراکز غیردولتی برگزار شد که در آن در مجموع دو هزار و ۵۰۲ طرح، ایده و آثار توسط مؤسسان و مدیران مراکز غیردولتی، مدرسان برجسته آموزش زبان، زبان‌آموزان مراکز غیردولتی، افراد برجسته صاحب‌قلم در عرصه آموزش زبان، پژوهشگران حوزه و دانشگاه و دانش‌آموزان مدارس به دبیرخانه این رویداد ملی ارسال شده بود.

حسینی خاطرنشان کرد: در نهایت با داوری داوران برجسته آموزش زبان‌های خارجی، اسرین فیضی دانش‌آموز و زبان‌آموز مرکز غیردولتی رازاوه شهرستان کامیاران موفق به کسب رتبه اول این جشنواره شد.

سردار سلیمانی در اجتماع بزرگ بسیجیان استان ایلام:

ایران اسلامی، آغازگر هیچ جنگی نیست اما مدافع عزت خود است

سپهرغرب، گروه خبر: رئیس سازمان بسیج مستضعفین سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت که ملت ایران هرگز به دنبال جنگ نبوده و در طول ۴۶ سال گذشته هیچ‌گونه جنگی علیه دیگر ملت‌ها آغاز نکرده ولی با این حال، همواره برای دفاع از شرف و عزت خود، با تمام توان ایستاده است.

سردار «غلامرضا سلیمانی» روز پنجشنبه در اجتماع بزرگ بسیجیان استان ایلام در رزمایش بزرگ پیامبر اعظم(ص) به بیعت مردم با آرمان‌های امام راحل و رهبر معظم انقلاب اسلامی اشاره و اظهار کرد که هیچگاه اجازه نخواهیم داد بیگانگان در امور ایران اسلامی دخالت کنند و منافع کشور را به تاراج ببرند چرا که ملت ایران با افتخار مسیر خود را تا پیروزی نهایی ادامه خواهد داد.

وی با بیان اینکه باید از نوع روابط قدرت‌های غربی با ایران و دیگر ملت‌های مسلمان باید تجربه بگیریم، افزود: چشم‌انداز قدرت‌های غربی در دوران امپراتوری بریتانیا و همچنین دوران امپریالیسم آمریکا نسبت به ملت ایران و برنامه‌هایی که برای ایران داشتند، باید مورد بازخوانی و بررسی قرار گیرد.

رئیس سازمان بسیج مستضعفین سپاه‌پاسداران انقلاب اسلامی یادآور شد که ایران قبل از پیروزی انقلاب اسلامی، ایران به مدت ۵۳ سال در دوره رژیم پهلوی و همچنین در دوره قاجار بیش از ۱۰۰ سال، روابط گسترده‌ای با کشورهای غربی، به ویژه انگلیس و آمریکا داشت و تحلیل این سوابق نشان می‌دهد که انگلیس از زمان نزدیک شدن به هیئت حاکمه ایران و دولت قاجار، تجزیه و تضعیف کشور را دنبال می‌کرد.

سردار سلیمانی با اشاره به معاهدات ترکمنچای و گلستان و جنگ‌های ایران و روس تأکید کرد که انگلیس با دسیسه‌چینی باعث تحمیل این معاهدات ننگین شد و سفیر انگلیس متن قراردادها را نوشت و زمانی که پادشاه ایران برای کمک به ناپلئون نامه نوشت، انگلیس‌ها واسطه‌گری کردند تا از این همکاری جلوگیری کنند.

وی توضیح داد که در جنگ‌های ایران و روس، بریتانیا طراح جداسازی بخش‌های مهمی از ایران بود و در دوره‌ای که قدرت اول غرب بود، برنامه‌هایش تضعیف ملت ایران بود و کودتای ننگین سوم اسفند ۱۲۹۹ توسط انگلیس‌ها انجام شد، رضاخان با حمایت آنها به قدرت رسید و اولین بار یک دولت خارجی در ایران دولت‌سازی و پادشاهی را تعیین کرد.

به گفته سردار سلیمانی، اقدامات رضاخان شامل سرکوب قیام‌های مردم ایران علیه انگلیس بود و او قیام‌های معروفی چون میرزا کوچک خان و شیخ محمد خیابانی را سرکوب کرد، اما در شهریور ۱۳۲۰، زمانی که متفقین ارتش سرخ شوروی و انگلیس به ایران حمله کردند، رضاخان مجبور به ترک ایران شد.

رئیس سازمان بسیج مستضعفین بر تاثیرات منفی دخالت‌های غربی در تاریخ معاصر ایران تاکید و بیان کرد که این مداخلات موجب از دست رفتن بسیاری از سرزمین‌های ایران شد که باید به دقت مورد مطالعه و بررسی قرار گیرد.

سردار سلیمانی همچنین به تسلیم بدون قید و شرط رضاخان در برابر متجاوزان، اشغال ایران توسط متفقین و کودتای ۲۸ مرداد اشاره کرد و افزود: جنایات رژیم پهلوی و همکاری‌اش با آمریکا و نقش انقلاب اسلامی در پایان دادن به این دوران تلخ و آغاز دوره‌ای جدید برای سربلندی ایران عزیز آشکار است.

وی اظهار کرد: متفقین به مدت پنج سال ایران را اشغال و منابع کشور را کنترل کردند و در این دوران، محمدرضا پهلوی هیچ اقدامی علیه اشغالگران انجام نداد، کودتای ۲۸ مرداد با همکاری آمریکایی‌ها انجام و منجر به سقوط دولت مردمی مصدق و بازگشت دوباره محمدرضا پهلوی به قدرت شد.

سردار سلیمانی با تاکید بر نقش انقلاب اسلامی در پایان دادن به دوران حقارت ملت ایران، یادآور شد: ملت ایران با قیام گسترده خود آمریکایی‌ها را از سرزمین خود اخراج کردند و بزرگترین شکست تاریخی دشمنان این مرز و بوم را رقم زدند.

وی با اشاره به شکست‌های بزرگ آمریکا در ۲۵ سال گذشته، گفت: هیچ شکستی بزرگتر از از دست دادن ایران بر آمریکایی‌ها وارد نشده و این آغاز شکست‌های دیگر برای آنها بود، آمریکایی‌ها از روز ۲۲ بهمن و خروج ایران از زیر سلطه خود کینه به دل گرفتند و تلاش کردند با کودتا، تجزیه‌طلبی و جنگ‌های مسلحانه اوضاع را به نفع خود تغییر دهند، اما ناکام ماندند.

رئیس سازمان بسیج مستضعفین افزود که آمریکایی‌ها با اقدامات وحشیانه‌ای همچون ساقط کردن هواپیمای مسافربری ما، تلاش کردند تا ملت ایران را تحت فشار قرار دهند.

وی در مورد تحریم‌های اقتصادی آمریکا نیز گفت: این تحریم‌ها تنها به تقویت انقلاب اسلامی و گسترش آن در میان کشورهای مسلمان منجر شده است.

رئیس سازمان بسیج مستضعفین سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تأکید کرد که مردم مقاوم ایران و استان مرزدار ایلام با ایستادگی خود در دوران دفاع مقدس تاریخ جدیدی برای سرزمین ما رقم زدند و به نگین مقاومت ملت ایران تبدیل شدند.

دستگیری اعضای باند بزرگ فساد اقتصادی در کردستان

سپهرغرب، گروه خبر: دادستان عمومی و انقلاب مرکز کردستان از شناسایی و دستگیری اعضای باند بزرگ فساد اقتصادی اعم از قاچاق طلا و ارز تا زمین‌خواری توسط سربازان گمنام امام زمان(عج) در کردستان خبر داد.

محمد جباری به تشریح اقدامات سربازان گمنام امام‌زمان(عج) با محوریت مبارزه با فساد اداری و جرائم مالی کلان در استان اظهارکرد: فساد اداری جرم و موجب سلب اعتماد مردم به مسئول و دستگاه و خیانت نسبت به امانت است چون مسئولیت باید در راستای خدمتگزاری به مردم به‌کار گرفته شود.

وی عنوان کرد: مبارزه با فساد اداری یکی از برنامه‌های اولویت‌دار سربازان گمنام امام‌زمان(عج) در کردستان است و دستگاه قضائی استان هم با پیگیری و ورود اطلاعاتی و مشارکت مردمی به اقدامات مختلفی از جمله برخورد با مفاسد در حوزه بانکی دست‌یافته است.

دادستان مرکز استان کردستان در ادامه گفت: در این حوزه، شناسایی باند متخلفان و زمین‌خواران در سد قشلاق سنندج و برکناری تعدادی از کارمندان مجرم، شناسایی و برخورد قاطع با کارمندان متخلف در پرونده‌های مرتبط با تسهیلات بانکی شناسایی، شناسایی تخلفات در بازارچه هنگه‌ژال بانه و فرار مالیاتی از دیگر اقدامات نیروهای اداره کل اطلاعات کردستان بوده است.

جباری در بخش دیگری از سخنانش به شناسایی باند فساد در شورای شهر و شهرداری‌های تابعه استان کردستان اشاره کرد و افزود: مبارزه با فساد و ارتشا و رشوه در شهرداری و شورای شهر برخی از شهرستان‌های استان از اقداماتی بوده که توسط سربازان گمنام امام‌زمان(عج) انجام شده است.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان کردستان همچنین ادامه داد: توسط سربازان گمنام امام‌زمان(عج) یک شبکه متخلف در شهرستان قروه که می‌خواستند از سامانه صدف در زمینه تخصیص سهمیه سوخت یارانه‌ای به کشاورزان، سوءاستفاده کنند، با شناسایی و دستگیری ۳۶ نفر از متضرر شدن چند صد میلیارد تومان اموال مردم جلوگیری کردند.

به گفته وی، شناسایی شبکه قاچاق طلا و کشف چندین محموله طلا در دو خودرو پوششی و باند حرفه‌ای قاچاق ارز در بانه و مبارزه با باند سازمان‌یافته قاچاق سوخت با گردش مالی ۲۶ هزار میلیارد تومان و شناسایی ۱۸/۵میلیون دلار ارز قاچاق در مریوان از دیگر اقدامات اداره کل اطلاعات در کردستان بوده است.برخورد با بزرگترین شبکه ارز با حجم ۱۰ هزار میلیارد تومان، برخورد با مفسد کلاهبردار با کلاهبرداری ۳۰۰ میلیارد تومان از شهروندان مریوانی، شناسایی و دستگیری تعدادی از اعضای اصلی شبکه بزرگ قمار و شرط‌بندی، دستگیری یکی از سرشبکه‌های اصلی مشروبات الکلی، شناسایی و برخورد با دو صرافی در استان با بالغ بر ۴۳ هزار میلیارد تومان، و شناسایی شبکه سازمان‌یافته ۲۶ هزار میلیاردتومانی قاچاق دخانیات از دیگر اقدامات سربازان گمنام امام‌زمان(عج) در کردستان بود که دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان کردستان به آنها اشاره کرد.

وی همچنین وصول ۲۶۰ میلیارد تومان فرار مالیاتی از چندین مودی، شناسایی ۴۰۰ مودی مشمول فرار مالیاتی و وصول ۲۸۰ میلیارد تومان، برخورد با فرار مالیاتی ۱۳۶ میلیاردتومانی در حوزه معادن و ۱۰۰ میلیاردتومانی در یکی از تعاونی‌های شهرستان‌ها را از دیگر اقدامات سربازان گمنام امام زمان(عج) در حوزه مالیات کردستان اعلام کرد.

جباری ادامه داد: ممانعت از تخلف ۱۲۰۰ میلیاردتومانی در حوزه مقابله با زمین‌خواری با دستگیری ۱۶ نفر در نایسر و برازان و شناسایی و رفع تصرف ۲۰۰ هکتار زمین و واگذاری به راه و شهرسازی برای ساخت مسکن ملی هم از اقدامات مهمی بوده است که توسط نیروهای اداره کل اطلاعات کردستان انجام شده است.

وی در بخش دیگری از سخنانش گفت: برخورد با چند باند در پوشش سرمایه‌گذار، برخورد با یک شبکه ۵ میلیون‌دلاری و هدایت بیش از دو هزار میلیارد تومان از نقدینگی استان به بخش تولید از دیگر اقداماتی بوده که در راستای حمایت از سرمایه‌گذاری و فراهم‌کردن زمینه سرمایه‌گذاری در کردستان صورت گرفته است.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان کردستان در بخش پایانی سخنانش گفت: رصد و نظارت بر حوزه سلامت و امنیت غذایی با تشکیل اکیپ‌های مشترک و بازدید از کشتارگاه‌های دام و طیور هم با همکاری مردم در استان شکل‌گرفته است.

خبر

استاندار ایلام:

استفاده از جوانان در جهاد تبیین امیدبخش است

سپهرغرب، گروه خبر: استاندار ایلام با بیان اینکه جهاد تبیین سد مستحکمی در برابر هجمه فرهنگی جبهه استکبار است، گفت: استفاده از قشر جوان برای جهاد تبیین می‌تواند نتایج خوبی را در پی داشته باشد.

احمد کرمی استاندار ایلام، روز پنجشنبه ۲ اسفندماه در نشست هماهنگی برنامه‌ریزی همایش سراسری جهاد تبیین در استان، گفت: جهاد تبیین یک سد محکم در برابر هجمه فرهنگی و رسانه‌ای جبهه استکبار است و دشمن در قالب فضای مجازی و رسانه‌ای تلاش دارد اهداف خود را در جامعه عملیاتی کند.

وی افزود: استفاده از قشر نوجوان و جوان برای جهاد تبیین بسیار ارزشمند است و می‌تواند نتایج مثمرثمری را در جامعه داشته باشد.

استاندار ایلام ادامه داد: رهبر معظم انقلاب گفتمان‌سازی، کارفرهنگی، نقد منصفانه و مطالبه‌گری را از اولویت‌های جهاد تبیین برشمردند که در این راستا همه ما وظیفه داریم در راستای تحقق فرمایشات مقام معظم رهبری پیشگام باشیم.

کرمی خاطرنشان کرد: جهاد تبیین یک فراخوان عمومی از سوی مقام معظم رهبری است و همه ما وظیفه داریم در این راستا کار عملیاتی و اجرایی داشته باشیم تا بتوانیم با تبلیغات منفی دشمن علیه نظام جمهوری اسلامی مقابله کنیم.

وی تصریح کرد: همه اقشار و گروه‌ها و دستگاه اجرایی در راستای جهاد تبیین پای کار باشند تا جامعه از اهداف شوم دشمن در امان بماند.

نماینده دولت در استان ایلام اظهار داشت: نوجوانان و جوانان به‌عنوان قشر نوگرا تبیین‌گران جامعه هستند و این هدف‌گذاری بسیار امیدبخش است و قطعاً نتایج بسیار خوبی در پی دارد.

وی تأکید کرد: همه دستگاه‌های فرهنگی و اجرایی برای موضوع جاده تبیین یاریگر آموزش و پرورش باشند تا بتوانیم در این حوزه یک ظرفیت خوب ایجاد کنیم.

استاندار ایلام یادآور شد: دانش‌آموزان در کنار تحصیل علم و دانش در بحث جهاد تبیین هم می‌توانند نقش‌آفرین باشند، و انتظار داریم تصمیمات کوتاه مدت، تدوین برنامه بلند مدت و یک هدفگذاری منسجم برای دانش‌آموزان اتخاذ شود.

دفتر پذیرش آگهی
۰۸۱ - ۳۸۲۵۴۰۴۰
@sepehrgharb
www.sepehrgharb.ir
sepehrgharb_live

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان: نظر باینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۳۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۵۰۵۰ به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷تصرف مالکانه آقای غفار نانکلی فرزند مختار متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۰۴۰۰۰۷۷۳ در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۷/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره۱۳۲۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش۲ تویسرکان محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی میتواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ * تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ * محمد علی جلیلوند * مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

شماره آگهی: ۲۱۹۳۲ شماره م‌الف: ۱۱۲۶

آگهی مزایده اتومبیل - آگهی مزایده اموال منقول خودرو - اسناد ذمه: بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۹۷۴ متعهد: سید محسن حسینی - متعهدله: شیما جان جان، موضوع سند ازدواج شماره ۵۸۷۵ مورخ ۹۹/۱۱/۱۰ دفتر رسمی ازدواج شماره ۲۸ملایر ؛ (تقویم ریالی تعداد ۲۱۴ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی مهریه موضوع لازم الاجرا) ؛ ششدانگ یک دستگاه خودرو پژو ۲۰۶ آریان به شماره انتظامی ۶۳۷ ی ۴۶ ایران /۲۰ متعلق به مدیون که در قبال قسمتی از طلب بستانکار و حقوق دولتی بازداشت گردیده که به آدرس ملایر پارکینگ کوثر توقیف فیزیکی گردیده و توسط کارشناس رسمی دادگستری در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ ارزیابی و قیمت آن قطعی گردیده است از طریق مزایده بفروش میرسد: مشخصات خودرو مذکور طبق نظریه کارشناس رسمی بدین شرح میباشد: الف) مشخصات خودرو: خودرو پژو ۲۰۶ اریان به شماره انتظامی ۶۳۷ی ۴۶ ایران/۲۰ مدل، ۱۳۹۰ رنگ سفید،، شماره موتور ۱۵۰۹۰۰۲۶۹۴۶، شماره شاسی ۳۳۴۸۰۲ ب) وضعیت ظاهری و فنی خودرو (در زمان بازدید): وضعیت بدنه: گلگیر جلو و درب عقب سمت چپ،تعویض اینه و شیشه ها سالم موتور خاموش و اج لاستیک جلو ۷۰ درصد و لاستیک عقب ۵۰ درصد، شرایط فنی موتور و گریبکس با توجه به قفل بودن دربها قابل امکان مکانیکی نبود اعتبار بیمه شخص ثالث تا مورخه ۱۱ بهمن ماه ۱۴۰۳ تا شهریور ۱۴۰۴ میباشد. اظهار نظر دقیق صحت شاسی و رنگ و اتاق منوط به شستشوی کامل و بازبینی در محل تعمیرگاه و بازدید مجدد را دارد، روکش و وضعیت داخل خودرو و صندلی ها سالم میباشد پنل ضبط و باند ندارد.خودرو دور رنگ میباشد، مشخصات درج شده بالا با توجه به استعلام از سیستم راهور انجام پذیرفته است در نهایت با عنایت به موارد فوق و بر اساس عرف بازار و قیمت روز وسیله نقلیه مورد نظر به مبلغ ۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل سیصد و سی میلیون تومان) قیمت گذاری می گردد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ در محل اداره ثبت اسناد و املاک ملایر واحد اجرا از مبلغ ارزیابی(پایه مزایده) ۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل سیصد و سی میلیون تومان) - (پایه مزایده) آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد کلیه هزینه های قانونی بعهده برنده مزایده است و نیمعشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میشود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ * مرتضی مسعودی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ملایر

شماره آگهی: ۲۱۹۲۱ شماره م‌الف: ۸۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۶۳۶۷۹ - ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۶۶۳ - ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۶۷۱ - ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۵۲۹ - ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۵۳۱ - ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ۱۴۰۳/۰۸/۰۲۴ ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- متقاضی حمید احمدوند به شماره شناسنامه ۲۱۵۲ کد ملی ۳۹۳۲۷۹۵۲۵۳ صادره از ملایر فرزند شیبت الحمد دو دانگ مشاع ۲- متقاضی مجید نجفی بشماره شناسنامه ۳۳ کدملی ۳۹۳۳۲۰۱۲۲۵ صادره از ملایر فرزند علی محمد دو دانگ مشاع ۳- متقاضی مهدی نجفی بشماره شناسنامه ۴۶۶۰ کدملی ۳۹۳۰۵۲۱۵۳۹ صادره از ملایر فرزند علی محمد دو دانگ مشاع از ششدانگ اعیانی یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۱۲ مترمربع از مساحت ۱۲ مترمربع در معبر قرار دارد قسمتی از اراضی پلاک ۵۸۵ فرعی از ۲۰۶۲ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۲/۰۴ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ * رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ملایر - مرتضی مسعودی

شماره آگهی: ۲۱۹۰۹ شماره م‌الف: ۷۹۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۶۱۶۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه اسراری به شماره شناسنامه ۷ و کدملی ۳۹۳۳۲۹۶۹۳۵ صادره از ملایر فرزند کریم ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۲/۰۳ مترمربع قسمتی از اراضی پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی جهانگیر عنبری محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۲/۰۴ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ * رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ملایر - مرتضی مسعودی

شماره آگهی: ۲۱۹۰۰ شماره م‌الف: ۷۸۶

آگهی مزایده اتومبیل: به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۳۹ موضوع سند ازدواج شماره ۱۱۰۷۰ مورخ ۱۳۸۲/۰۷/۲۴ خانم فاطمه یزدانی جهت تعداد چهارصد عدد سکه طلا تمام بهار آزادی طرح قدیم موضوع لازم الاجرا علیه سید نیما رضوی و سیدرادین رضوی و بتول پوست چی و فاطمه یزدانی ورثه مرحوم سید محمد رضوی مبادرت بصدور اجرائیه نموده است اجرائیه صادره به متعهد ابلاغ گردیده سپس بنا به تقاضای بستانکار و با رعایت مستثنیات دین خودرو سواری پژو پارس به شماره انتظامی ایران ۲۸ - ۷۹ ب ۳۱۳ متعلق به سید محمد رضوی بازداشت، که برابر نظریه شماره ۱۴۰۳۰۵۰۲۶۷۸۵۰۰۳۲۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ کارشناس رسمی دادگستری موارد ارزیابی به شرح ذیل می باشد ۱ - خودرو سواری پژو پارس به شماره انتظامی ایران ۲۸-۷۹ ب ۳۱۳ که برابر استعلام اداره راهنمایی و رانندگی ۶ دانگ آن نام سید محمد رضوی میباشد بنا به اظهار کارشناس رسمی دادگستری واقع در نهاوند پارکینگ صدف نهاوند به مشخصات: پژو پارس -XU7 رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۳۹۵ که برابر گزارش کارشناس با توجه به تصادف خودرو اتاق خودرو تقریبا به طور کامل از بین رفته است و نیاز به تعویض اتاق دارد - و تزیینات داخلی اتاق نیز به میزان ۵۰ درصد نیاز به تعمیر و با تعویض دارند نهایتا به قیمت ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هفتصد میلیون ریال) ارزیابی گردیده است سپس بستانکار طی درخواست وارده ۱۴۰۳۰۵۰۲۶۷۸۵۰۰۳۳۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ درخواست مزایده خودرو فوق را نموده است که خودرو مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ در اداره ثبت نهاوند از طریق مزایده به فروش می رسد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده مبلغ فروش را به حساب اداره ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به،آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که موارد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

شماره آگهی: ۲۱۹۳۱ شماره م‌الف: ۲۶۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۲۶۷ - ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۲۶۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی فراهانی فروزی به شماره شناسنامه ۴ و کدملی ۳۹۳۳۲۰۴۵۹۳ صادره از ملایر فرزند مرتضی ششدانگ ۱- یکقطعه زمین به مساحت ۴۳۴۸ مترمربع ۲- یکقطعه زمین به مساحت ۴۸۹۲ مترمربع هردو قسمتی از اراضی روستای فروز پلاک ۲۰۶۴ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی علی محمد فراهانی محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۲/۰۴ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ * رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ملایر - مرتضی مسعودی

شماره آگهی: ۲۱۸۹۸ شماره م‌الف: ۷۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱۱۹۷مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مختار فروتن فرزند میرزاعلی به شماره شناسنامه ۶۷۸ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۰۶۷/۴۷ متر مربع پلاک شماره ۴۰ اصلی واقع در بخش۶همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای سیف آباد خریداری از مالک رسمی آقای احمد علی فروتن فرزند مولد برابر سند شماره ۶۶۳۴۷ مورخه ۱۳۴۶/۰۲/۰۴مقدار ۲۳۰۰۰ متر مربع و امامعلی مرادی فرزند احمد علی به سند شماره ۴۸۰۷۵ مورخه ۱۳۸۶/۱۲/۰۸ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۹ اسدآباد مقدار ۴۸۰۷۵مترمحرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ * تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ * رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

شماره آگهی: ۲۱۹۲۹ شماره م‌الف: ۲۱۷۷