مسیر حضور سرمایه‌گذاران در دره گردو اراک هموار است

سپهرغرب، گروه خبر: استاندار مرکزی گفت: مسیر حضور سرمایه‌گذاران در دره گردشگری گردو اراک با همتی که از سوی مجموعه مدیریت شهری صورت گرفته، هموار است.

مهدی زندیه‌وکیلی روز پنجشنبه در بازدید از پروژه‌های در حال ساخت منطقه گردشگری گردو اراک، افزود: اتفاقات خوبی با تلاش مجموعه مدیریت شهری اراک در این منطقه گردشگری در حال انجام است.

وی بیان کرد: دره گردو از گذشته مورد اقبال مردم شهر اراک بوده و انتظار است در این منطقه، فضایی در شان و شخصیت شهروندان برای تفریحات، سرگرمی و رفاه مردم ایجاد شود.

استاندار مرکزی ادامه داد: پروژه‌های متعدد گردشگری این منطقه هم‌اکنون در مرحله زیربنایی و زیرساختی است و اقداماتی که توسط شهرداری در حال انجام است، مطابق طرحی است که در گذشته تهیه شده است.

زندیه‌وکیلی عنوان کرد: بخشی از اراضی دره گردو اراک به صورت قطعی به شهرداری واگذار شده و بخشی هم در آینده به عنوان فضای سبز در اختیار شهرداری قرار می‌گیرد.

وی گفت: این طرح به ۲ قسمت اصلی تقسیم می‌شود که یک بخش شامل منابع طبیعی و زیست محیطی است و فعالیت ساخت و ساز در آن انجام نمی‌شود و یک بخش هم حوزه گردشگری است که با مقتضیات خود نیازمند فضاهای پذیرایی، اقامتی، تفریحی، بازی و سرگرمی است.

استاندار مرکزی اضافه کرد: به طور قطع با این روند، به هدف ایجاد نقطه مطلوب برای سرگرمی مردم اراک خواهیم رسید و در حال حاضر فعالیت خوبی در چند جبهه از سوی شهرداری دنبال می‌شود.

زندیه‌وکیلی گفت: البته کارهای زیربنایی سخت و زمان بر است و خیلی مشهود نیست اما در یک سال گذشته اقدامات خوبی انجام شده که قابل مقایسه با دوره‌های گذشته نیست.

وی اظهار کرد: امسال از سوی رهبر معظم انقلاب به عنوان «سرمایه‌گذاری برای تولید» نامگذاری شده و در منطقه گردشگری گردو زمینه سرمایه‌گذاری حداقل ۱۰۰ هزار میلیارد ریال فراهم است.

متقاضیان مسکن ملی در قصرشیرین خواستار حل موانع اداری شدند

سپهرغرب، گروه خبر: متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن در قصرشیرین که از ۲ سال قبل در انتظار تحقق وعده‌های مسوولان برای خانه‌دار شدن و تعیین تکلیف این واحدها هستند، با وجود تکمیل فرایندهای مختلف و واریز سهم اولیه هنوز هم در پیچ و خم وعده وعیدها مانده‌اند.

مسکن ملی از طرح‌های حمایتی و راهبردی دولت برای خانه دار شدن قشر نیازمند جامعه است که با سپری شدن زمان و حل نشدن چالش بین مسوولان امر برای تامین زیرساخت‌ها می‌تواند با افزایش تورم و بهای تمام شده بیشتر برای متقاضیان، خانه‌دار شدن را برای این قشر به رویا تبدیل کرده از این رو مردم نیازمند نگاه پیگیرانه متولیان امر برای حل این خواسته اصلی خود هستند.

می‌توان گفت که متقاضیانی که برای مسکن ملی در قصرشیرین نام نویسی کرده اند از قشر کارمند و یا ضعیف و کارگر جامعه و یا زیرپوشش نهادهای حمایتی هستند که بسیاری از آن‌ها برای واریز سهم اولیه (۴۰۰ میلیون ریالی) حتی اقدام به قرض و یا فروش طلای زن و بچه خود نموده اند.

متقاضیان می‌گویند با وجود اینکه ۲ سال از واریز سهم اولیه می‌گذرد اما همچنان بلاتکلیف مانده اند و به گفته آن‌ها نه زمینی تحویل گرفته اند و نه پروانه و مجوز ساختی و نه معرفی نامه ای که به بانک مراجعه کنند تا بتوانند ساخت خانه آرزوهای خود را به واقعیت تبدیل کنند.

۵۰ هکتار زمین برای ساخت مسکن ملی در شهرستان قصرشیرین اختصاص یافته که در مرحله نخست ۳۶ هکتار آن طی تفاهم نامه در اختیار پیمانکار (سازمان همیاری شهرداری) قرار گرفت که تعیین معابر، تسطیح و آماده سازی شود و اکنون ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

آنها می‌گویند: چالش اصلی نهضت ملی مسکن در قصرشیرین پاس کاری بین ادارات متولی است. ادارات خدمات رسان نسبت به فراهم نمودن زیرساخت لازم قدامی نکرده و بعنوان یک چالش ناتمام روزی زمین مانده است.

برخی متقاضیان به دفاتر ثبت رسمی معرفی شده و قراردادهایی را امضا کرده اند که این قراردادها فقط اسمش قرارداد است چون هنوز تکلیف آن مشخص نیست و با وجود معرفی عهده ای نیز به شهرداری هنوز اقدامی صورت نگرفته ضمن اینکه حتی در صورت صدور مجوز ساخت آب و برقی برای ساخت و ساز در آن محل وجود ندارد.

با وجود مکاتبات مختلف و برگزاری جلسات مسکن و هر بار وعده وعید مسوولان اما مصوبه‌ها کی اجرا خواهد شد خدا می‌داند.

به گفته متقاضیان اکنون مشکل اصلی نهضت ملی مسکن در قصرشیرین نبود زیرساخت مانند آب، برق، گاز، مخابرات و معابر است، زمینی که برای این طرح در نظر گرفته شده در حاشیه شهر قصرشیرین و بخشی از آن روی تپه ای است که تسطیح آن ۲ سال است همچنان مسکوت مانده بخشی انجام شده اما بخشی مانده یعنی در ۲ سال گذشته این زمین ۵۰ هکتاری آماده نشده است که البته بیشتر به دلیل ناهماهنگی بین دستگاه‌های مختلف است.

اما در نخستین جلسه شورای مسکن سال ۱۴۰۴ که در فرمانداری قصرشیرین تشکیل شد بازهم مسوولان امر دور هم جمع شدند تا نسبت به تعیین تکلیف این پروژه که روند کندی دارد رسیدگی کنند.

سرپرست فرمانداری قصرشیرین در این جلسه طی سخنانی با ارائه آماری از متقاضیان ساخت مسکن ملی گفت: در مجموع از سه هزار و ۷۶۷ متقاضی ثبت نامی پس از بررسی لازم ۶۵۹ نفر واجد شرایط دریافت مسکن در قصرشیرین تایید شدند که برای ۶۰۲ متقاضی تشکیل پرونده شده و سهم اولیه ۴۰۰ میلیون ریالی از آن‌ها دریافت شد.

به گفته محمد شفیعی از مجموع متقاضیانی که برای آن‌ها تشکیل پرونده شده ۵۰۰ نفر به دفترخانه معرفی و قراردادی بین آنها و راه و شهرسازی منعقد شده که لیست کلی نیز جهت صدور مجوز توسط بنیاد مسکن به شهرداری ارائه شده است.

وی اظهار کرد: در طرح جوانی جمعیت نیز برای ۲۳۰ نفر از متقاضیان که از این تعداد ۱۳۵ مورد تایید شده و قرار است پس از تامین زمین مراحل واگذاری زمین به این افراد آغاز شود.

سرپرست فرمانداری قصرشیرین همچنین گفت: در راستای تامین زیرساخت لازم نیز قرار شد که ادارات خدمات رسان با ادارات کل مربوطه در رابطه با تامین اعتبارات لازم و تامین نیازها مکاتبه لازم را انجام داده و پیگیری مستمری به عمل آورند و در خصوص تعیین تکلیف جابجایی فیبر نوری نیز قرار شد که در زمین طرح نهضت ملی مسکن، نماینده ارتش و با همکاری سازمان همیاری در خصوص جابجایی فیبر نوری توافقات لازم به عمل آمد.

همچنین در این نشست نماینده بنیاد مسکن نیز در خصوص تعیین تکلیف پروژه ۴۸ واحد مسکن محرومین و واگذاری این واحدها و حل مشکل فاضلاب آن گزارشی ارائه کرد.

رئیس اداره راه و شهرسازی قصرشیرین نیز در این ارتباط گفت: ۵۰ هکتار زمین برای ساخت مسکن ملی در این شهرستان اختصاص یافته که در مرحله نخست ۳۶ هکتار آن طی تفاهم نامه در اختیار پیمانکار (سازمان همیاری شهرداری) قرار گرفت که تعیین معابر، تسطیح و آماده سازی شود و اکنون ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

مجتبی غیاثی ادامه داد: در خصوص انتخاب زمین بدون زیرساخت گفت: مشکل ما وجود نداشتن زمین برای اجرای طرح بود که همین زمین موجود هم از شهرداری تملک شده است و مکاتباتی با ادارات خدمات رسانی نیز در خصوص تامین زیرساخت‌ها انجام شده است.

رییس بنیاد مسکن قصرشیرین نیز گفت: تاکنون از مجموع ۶۰۰ قطعه زمین قطعه بندی و میخ کوبی و واگذار شده که برای ۵۰۰ مورد در دفترخانه قرارداد منعقد شده و تاکنون ۱۰۰ مورد برای صدور مجوز ساخت به شهرداری معرفی شده است.

فرشید روشن راد افزود: از مجموع متقاضان معرفی شده به شهرداری قصرشیرین تاکنون ۱۵ مورد مجوز دریافت کرده و نیازمند تسریع است.

وی اظهار کرد: البته مشکلی که متقاضیان دارند این است که با توجه به اینکه نداشتن بضاعت مالی هزینه‌های صدور مجوز و نظام مهندسی که اکنون از ۲۷ میلیون تومان تا ۳۰ میلیون تومان متغیر است گلایه دارند و خواهان تخفیف و مساعدت لازم از سوی شهرداری و نظام مهندسی هستند که امید است مسوولان این نگاه را برای حمایت از افراد متقاضی اعمال کنند.

فرشید روشن‌راد افزود: اکنون ادارات خدمات رسان باید نسبت به ایجاد زیرساخت‌ها اقدام کنند تا متقاضیان بتوانند از طریق معرفی به شهرداری و بانک‌های عامل و اخذ تسهیلات پنج میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریالی نسبت به ساخت خانه‌های خود اقدام کنند.

«سجاد امینی» معاون مسکن اداره کل راه و شهرسازی استان کرمانشاه نیز با بیان اینکه طرح مسکن ملی در شهرستان قصرشیرین هیچ مشکلی ندارد، توضیح داد که آماده سازی سایت ۳۶ هکتاری این شهرستان انجام شده و بیش از ۱۰۰ نفر متقاضی نیز به نظام مهندسی معرفی شده و پروانه ساخت گرفته اند.

وی با بیان اینکه ساخت پروژه به عهده خود متقاضیان است، افزود: برای هر خانوار یک قطعه زمین درنظر گرفته شده که باید خود متقاضی مجوزهای لازم را برای ساخت بگیرد و واحد خودش را بسازد.

انرژی خورشیدی و اشتغال‌زایی بسیج سازندگی در میلاجرد

سپهرغرب، گروه خبر: فرمانده سپاه روح الله استان مرکزی گفت: به عنوان یک نهاد انقلابی، مسئولیت داریم تا به آبادانی و پیشرفت کشور کمک کنیم و این مسؤولیت را با جدیت دنبال خواهیم کرد.

سردار مرتضی عمومهدی، فرمانده سپاه حضرت روح الله در حاشیه بازدید از روند ساخت مزرعه پنل‌های خورشیدی در میلاجرد با اشاره به مجموعه اقدامات انجام شده در استان مرکزی گفت: کارهای انقلابی از ضروریات جامعه ماست و خوشبختانه در طول ۴ دهه انقلاب اسلامی رویکرد مردم‌محوری سپاه و بسیج سبب شده این مجموعه‌های انقلابی و مردم و مکتبی زمینه ساز اتفاقات و دستاوردهای مهم و بزرگ در کشور باشند.

وی افزود: بسیج سازندگی همواره در پی آبادانی و انجام اقدامات عمرانی بوده است، اما اصل موضوع در این فعالیت‌ها، تربیت انسان‌های مؤثر و شبکه‌سازی از جوانانی است که می‌توانند در رقم زدن خیر و صلاح جامعه نقش‌آفرینی کنند که کار انقلابی به معنای واقعی کلمه نیازمند همکاری و مشارکت مردم است که در این راستا، بسیج سازندگی به عنوان یک نهاد مردمی و انقلابی، به دنبال ایجاد بستری برای مشارکت فعال جوانان در پروژه‌های توسعه‌ای و عمرانی است.

فرمانده سپاه حضرت روح الله استان مرکزی با اشاره به مزایای پروژه مزرعه پنل‌های خورشیدی اظهار کرد: این طرح نه تنها به تأمین انرژی پایدار کمک می‌کند، بلکه فرصت‌های شغلی جدیدی نیز برای جوانان منطقه ایجاد خواهد کرد. ما باید به جوانان آموزش دهیم که چگونه می‌توانند از این ظرفیت‌ها برای رشد اقتصادی و اجتماعی خود بهره‌برداری کنند.

عمومهدی افزود: بنابراین استفاده از فناوری‌های نوین در پروژه‌های عمرانی امری مهم و ضروری است به طوری که استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر یک ضرورت در دنیای امروز است. ما باید به سمت توسعه و بهره‌برداری از این منابع حرکت کنیم تا به آینده‌ای پایدار و سالم دست یابیم.

وی تصریح کرد: یکی از اهداف اصلی ما در بسیج سازندگی، توانمندسازی جوانان و ایجاد انگیزه در آنان برای مشارکت در پروژه‌های عمرانی و توسعه‌ای است. ما به دنبال ایجاد یک شبکه مؤثر از جوانان هستیم که بتوانند در آینده به عنوان پیشگامان توسعه و آبادانی کشور عمل کنند.

عمومهدی خاطرنشان کرد: نیاز ما امروز، ادامه تلاش‌ها و پیگیری‌های لازم برای پیشرفت پروژه‌های مشابه در سطح استان است و ما به عنوان یک نهاد انقلابی، مسئولیت داریم تا به آبادانی و پیشرفت کشور کمک کنیم و این مسؤولیت را با جدیت دنبال خواهیم کرد.

تسریع در تصویب طرح جامع کلانشهر کرمانشاه

سپهرغرب، گروه خبر: معاون وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اهمیت طرح جامع کرمانشاه، خواستار تسریع در فرآیند تصویب آن شد و این طرح را الگویی برای سایر کلان‌شهرهای کشور دانست.

غلامرضا کاظمیان در جلسه کارگروه امور زیربنایی استان کرمانشاه اظهار کرد: اهمیت طرح جامع کرمانشاه هم در سطح ملی و هم برای خود این کلان‌شهر بسیار بالاست و می‌تواند الگویی برای سایر شهرهای کشور باشد.

وی با اشاره به اینکه این طرح از نخستین نمونه‌هایی است که با رویکرد و روش نوین آغاز شده، افزود: جلسات متعدد با صاحب‌نظران، برگزاری شورای راهبری طرح و همچنین مشارکت نهادهای محلی از نقاط قوت کار بوده، اما طولانی شدن زمان تهیه طرح از سال ۱۳۹۹ تاکنون، نیازمند توجه ویژه و تسریع در فرآیند تصویب است.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: پیشنهاد ما این است که همزمان با تصویب طرح جامع، بلافاصله فرآیند تهیه طرح تفصیلی آغاز شود تا خلأ زمانی بین این دو مرحله به حداقل برسد. این موضوع نیازمند همکاری شهرداری، اداره‌کل راه و شهرسازی استان و سایر نهادهای ذی‌ربط است.

کاظمیان با اشاره به برخی ملاحظات فنی، تصریح کرد: برخی تأخیرها به دلیل برنامه نهضت ملی مسکن بوده که تا حدودی قابل قبول است، اما اصل این است که طرح جامع باید بستری برای تصمیم‌گیری‌های دقیق‌تر در پروژه‌های ملی مانند نهضت ملی مسکن باشد نه اینکه موجب تأخیر شود.

وی با طرح سوالاتی درباره حریم شهر، تعریف صنعت شهر و ساختار پهنه‌بندی، خواستار ارائه بیانیه‌ای روشن درباره مسائل اصلی شهر کرمانشاه و نحوه پاسخ طرح جامع به این مسائل شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: ارائه بیانیه مسائل، بیانیه راهبردی، سازمان فضایی شهر، سند تحقق‌پذیری و ارزیابی راهبردی طرح ترافیکی باید به عنوان اسناد پشتیبان طرح جامع به‌طور شفاف تهیه و ارائه شوند تا اعضای شورای عالی شهرسازی بتوانند بهتر با طرح ارتباط برقرار کنند.

وی خاطرنشان کرد: با توجه به عدم تطابق زمانی طرح جامع ترافیک با طرح جامع شهری، پیشنهاد می‌شود در این مرحله صرفاً یک ارزیابی راهبردی از طرح ترافیکی انجام شده و جزئیات در مرحله طرح تفصیلی مورد توجه قرار گیرد.

خبر

معاون استاندار کرمانشاه:

حل مشکلات مردم کنگاور در اولویت کاری مدیران باشد

سپهرغرب، گروه خبر: معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری کرمانشاه با اشاره به محرومیت‌های شهرستان کنگاور، از مدیران خواست تا با اولویت‌دهی به حل مشکلات مردم این منطقه، گام‌های عملی بردارند.

حمیدرضا خانپور، روز پنج‌شنبه در جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید شهرستان کنگاور که با حضور نماینده مردم شرق استان کرمانشاه در مجلس شورای اسلامی و جمعی از مدیران استانی و شهرستانی در فرمانداری برگزار شد، بر ضرورت توجه مدیران به مشکلات مردم این شهرستان تأکید کرد.

وی در ادامه گفت: مصوبات ستاد تسهیل و رفع موانع تولید لازم‌الاجرا است و در صورتی که به مرحله اجرا نرسد، افراد خاطی در قالب ترک فعل به دستگاه قضا معرفی خواهند شد.

خانپور همچنین اشاره کرد که این مصوبات در راستای فرامین رهبر معظم انقلاب صادر شده و باید برای تحقق شعار سال تلاش کرد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری کرمانشاه افزود که در سفر رئیس‌جمهور، هفت وزیر نیز برای همراهی با این مصوبات حضور خواهند داشت و مدیران بانک‌ها نیز برای همکاری با ستاد تسهیل تولید به کرمانشاه می‌آیند.

خانپور تصریح کرد که مدیران باید با جدیت برای حل مشکلات مردم این شهرستان اقدام کنند تا محرومیت‌های موجود کاهش یابد.

در این جلسه، مشکلات ۱۵ واحد صنعتی و اقتصادی بررسی و مشکل سوخت‌رسانی به ۲۷ واحد مرغداری کنگاور نیز پیگیری و دستوراتی در این راستا صادر شد.

جشنواره ملی پخت سمنو در آشتیان برگزار می‌شود

سپهرغرب، گروه خبر: دهمین دوره مراسم سنتی طبخ سمنو در شهرستان آشتیان برگزار می‌شود.

دهمین دوره مراسم سنتی طبخ سمنو در شهرستان آشتیان ۱۸ و ۱۹ اردیبهشت ماه همزمان با دهه کرامت و میلاد امام رضا(ع) برگزار می‌شود.

جشنواره سمنو از سال ۹۷ به شماره ۱۷۳۴ در فهرست آثار ناملموس کشور به ثبت رسیده است و هرساله با هدف حفظ و پاسداری از میراث ناملموس کشور برگزار می‌شود.

این جشنواره امسال با عنوان «نذر فاطمی، رأفت رضوی» و همزمان با ایام دهه کرامت و میلاد امام رضا(ع) با حضور مردم محلی و شهرستان‌ها و استان‌های کشور برگزار می‌شود.

پخت سمنو در شهرستان آشتیان سابقه دیرینه دارد و از دیر باز کشاورزان پس از برداشت محصول و به شکرانه محصول خود، این سنت حسنه را برپا می‌کردند.

برگزاری برنامه‌های فرهنگی مانند اجرای موسیقی سنتی، نمایشگاه صنایع‌دستی و سوغات، نمایش‌های خیابانی و اجرای بازی‌های بومی محلی از برنامه‌های جنبی این جشنواره است.

آگهی سند مالکیت المثنی : نظر به اینکه آقای وهاب خزائی فرزند عزیزالله از طرف آقای کیومرث خزائی فرزند فتحعلی شماره ملی ۳۹۵۰۰۶۶۹۸۵ ت.ت ۱۳۶۸/۱۲/۱۵ برابر وکالت نامه شماره ۲۴۵۵۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ دفترخانه ۸۱ فیروزان با ارایه دو برگ استشهاد محلی که امضاء گواهان در دفتر اسناد. رسمی شماره ۸۱ فیروزان گواهی گردیده و برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴۶۲۶۵۳۵۰۱۰۰۰۰۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۱۷ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش۴ ثبت نهاوند به شماره سند تک برگی به سریال ۶۹۰۵۳۹ ج ۱۳۹۹ که در مورخه ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ صادر و تسلیم مالک گردیده، اظهار نموده به علت نامعلوم مفقود گردیده است، و تقاضای صدور سند مالیکت المثنی نموده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب بشرح فوق؛ یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار یا محلی جهت اطلاع عموم آگهی میگردد چنانچه کسی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اعتراض داشته یا مدعی انجام معالمه و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد میتواند اعتراض خود را کتباً از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره ارسال در غیر این صورت و پس از گذشت مدت زمان مقرر سند مالیکت المثنی صادر خواهد شد.

حمید رضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

شماره آگهی: ۲۲۳۹۷ شماره م‌الف: ۲۷۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۱۲۶۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا احمدوند به شماره شناسنامه ۴ کدملی ۳۹۳۳۳۸۱۵۲۵ صادره از ملایر فرزند صفدر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۴۳۷ مترمربع قسمتی از اراضی روستای نمازگاه پلاک ۶ اصلی واقع بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی عسگر صحرایی محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۲۰ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ * رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ملایر - مرتضی مسعودی

شماره آگهی: ۲۲۳۲۹ شماره م‌الف: ۲۱۵

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان: نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۳۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۱۰۹۵۴ به تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ تصرف مالکانه خانم صدری موسی وند فرزند یارمراد متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۰۴۰۰۰۷۷۸ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۸/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶۶۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. ٪

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ * محمد علی جلیلوند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

شماره آگهی: ۲۲۳۹۳ شماره م‌الف: ۲۲۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۳۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خدایار گودرزی به شماره شناسنامه ۸ کدملی ۵۵۷۹۸۲۴۱۹۱ صادره از بروجرد فرزند مردان ششدانگ یک باب مغازه تجاری به مساحت ۴۷/۵۶ مترمربع قسمتی از اراضی روستای پلاک ۱ اصلی واقع بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی صغری فتاحی محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۲۰ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ * رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ملایر - مرتضی مسعودی

شماره آگهی: ۲۲۳۳۰ شماره م‌الف: ۲۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۸۶۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا عظیمی فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۱۸۱ صادره ازبهار، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۷۴۱/۸۲ متر مربع به پلاک ۵۷۹ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک همدان -ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا فرزند حنیفه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ * علیرضا غلامی -رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره آگهی: ۲۲۳۶۹ شماره م‌الف: ۴۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: -برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۰۸۳ مورخه - ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۱۳، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خزائی به شماره شناسنامه ۱۰ و به شماره ملی ۳۹۶۲۰۰۷۱۳۱ صادره از نهاوند فرزند ملک جمشید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۳۴۸۸.۲۵ متر مربع - برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۰۹۰ مورخه - ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۱۴، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خزائی به شماره شناسنامه ۱۰ و به شماره ملی ۳۹۶۲۰۰۷۱۳۱ صادره از نهاوند فرزند ملک جمشید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۳۴۵۱٫۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰ و ۱۷ - اصلی واقع در بخش ٤ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای عبدالملکی که حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک بر اساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ * تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ * حمید رضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

شماره آگهی: ۲۲۳۴۳ شماره م‌الف: ۲۷۳۶