روزنامه صبح غرب کشور سپهر
سه‌شنبه ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۴ ■ شماره ۳۱۲۲
www.sepehrgharb.ir

توزیع ۷۱ هزار تن نهاده دامی در کردستان

سپهرغرب، گروه خبر: مدیرکل پشتیبانی امور دام استان کردستان از توزیع ۷۱ هزار تن نهاده دامی طی سال گذشته در استان خبر داد.

سیدامید فهری اظهار کرد: ۷۱ هزار تن نهاده دامی طی سال گذشته در استان توزیع شده است.

وی گفت: در سال ۱۴۰۳ این اداره کل بالغ بر ۳۰ هزار تن جو، ۲۴ هزار تن ذرت و ۱۷ هزار و ۳۰۰ تن کنجاله سویا توزیع نموده است.

وی افزود: در سال ۱۴۰۳ مقدار دو هزار و ۱۳۴ تن فرآورده دامی شامل گوشت مرغ منجمد، گوشت قرمز منجمد و گوشت گوساله وکیوم توسط این اداره کل در سطح استان توزیع شد.

مدیرکل پشتیبانی امور دام استان کردستان گفت: علاوه بر این شرکت پشتیبانی امور دام استان کردستان در در راستای حمایت از تولیدکنندگان در سال ۱۴۰۳ اقدام به خرید یک‌هزار و ۷۸ تن مرغ منجمد داخلی از طریق عقد قرارداد نموده است.

فهری در پایان افزود: این اداره کل در سال جدید از آغاز ماه مبارک رمضان تا عید سعید فطر اقدام به توزیع بالغ بر ۳۷۰ تن فرآورده دامی شامل ۲۷۵ تن مرغ منجمد و ۹۴ تن گوشت قرمز منجمد از طریق فروشگاه‌های منتخب در سطح استان نموده است.

ایلام آشیانه امن پرندگان مهاجر

سپهرغرب، گروه خبر: استان ایلام در دامنه رشته کوه‌های سبز زاگرس با طبیعت دل انگیز در فصل بهار پذیرای هزاران پرنده زیبای مهاجر است؛ پرندگانی که زیستگاه‌های این دیار را برای زادآوری و تخم‌ریزی انتخاب می‌کنند.

در فصل بهار صخره‌ها، کوهستان‌ها و دشت و دمن استان زیبای ایلام که به «نگین زاگرس» شهره است، ماوای پرندگان مهاجری است که از دیگر نقاط کره زمین برای زادآوری زیستگاه‌های استان ایلام را برگزیده‌اند.

مردم ایلام به مدد فرهنگ غنی همزیستی با طبیعت میزبانان شایسته‌ای برای پرندگان مهاجر هستند و در طول سالیان دراز آغوش خود را بر روی این مهمانان طبیعت گشوده‌اند و محیطی امن برای زیست و زادآوری این جانداران فراهم کرده‌اند.

همزمان با بهار، طبیعت سرسبز استان ایلام، سرشار از غذای پرندگان می‌شود و پرندگان مهاجر نیز با فراغ بال آشیانه موقت خود را در دل زیستگاه‌های این استان می‌سازند تا جوجه‌های‌شان در این دیار سر از تخم برآورد.

رئیس اداره نظارت بر حیات وحش اداره کل حفاظت محیط زیست استان ایلام در این باره گفت که پرندگان مهاجری که در فصل بهار به استان ایلام سفر می‌کنند در بیشتر زیستگاه‌های استان سکنی دارند.

اکبر محمدزاده افزود: این پرندگان بیشتر مناطق جنگلی، صخره‌ای، کوهستانی و دشت‌های استان را برای گذران فصل بهار انتخاب می‌کنند.

وی ادامه داد که بیشتر این پرندگان برای جوجه‌آوری و تخم‌ریزی وارد زیستگاه‌های استان ایلام می‌شوند.

این مسئول بیان کرد: «چلچله، پرستو، کبوتر وحشی و پری‌شاهرخ» ازجمله پرندگان مهاجری هستند که از عرض شمالی و جنوبی کره زمین، زیستگاه‌های استان ایلام را برای فصل بهار برگزیده‌اند.

محمدزاده یادآور شد که این پرندگان با پایان فصل زادآوری در بهار و آغاز تابستان و گرمای هوا استان ایلام را به سوی دیگر مناطق ترک می‌کنند.

در فصول پاییز و زمستان نیز تالاب‌ها و منابع آبی استان ایلام زیستگاه پرندگان مهاجر زمستان‌گذر است. گونه‌های مهم و در معرض انقراضی چون هوبره، سبزقبا، چلنگر، حواصیل، باکلان و انواع غاز، لکلک و اردک ازجمله پرندگان مهاجری هستند که زمستان از مناطق سرد نیمکره شمالی به استان ایلام مهاجرت می‌کنند.

۱۴۳ هزار هکتار از طبیعت استان ایلام مناطق زیرپوشش مدیریتی محیط زیست استان ایلام است.

در استان ایلام تاکنون بیش از یک‌هزار گونه گیاهی، ۴۶ گونه پستاندار، بیش از ۲۰۰ گونه پرنده، ۴۱ نوع ماهی و انواع آبزی، ۵۹ گونه خزنده و چهارگونه دوزیست شناسایی و ثبت شده است.

۱۱ مه برابر با ۲۲ اردیبهشت روز جهانی پرندگان مهاجر است.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان:

۸۰ درصد روستاهای کردستان نیازمند مقاوم‌سازی است

سپهرغرب، گروه خبر: مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان کردستان گفت: در حال حاضر حدود ۸۰ درصد روستاهای استان کردستان در معرض خطر جدی و نیازمند مقاوم‌سازی هستند.

سعید رسولی اظهار کرد: با توجه به توپوگرافی استان، غالباً روستاهای بخش غربی ما در معرض آسیب هستند و تمرکز ما بیشتر بر این روستاها است، بنابراین مقاوم‌سازی این روستاها نیازمند مشارکت مردم است.

وی افزود: تا به امروز ۵۸ هزار و ۱۰۰ واحد مسکن روستایی استان از طریق تسهیلات بانکی که در اختیار بنیاد مسکن قرار گرفته، مقاوم‌سازی شده‌اند که شاخص عملکردی که این تسهیلات را در بر می‌گیرد حدود ۴۷ درصد است که نسبت به میانگین کشوری اختلاف قابل توجهی دارد.

وی در ادامه سخنان خود غرب استان را پرچالش‌ترین منطقه استان دانست و گفت: متأسفانه مردم مناطق غرب استان از تسهیلات مسکن روستایی کمتر بهره‌مند شده‌اند که در این راستا درخواست می‌شود که مردم این مناطق از این تسهیلات خوب دولتی که امسال نیز شاهد افزایش قابل توجه تسهیلات از ۳۵۰ میلیون تومان به ۴۰۰ میلیون تومان بوده‌ایم؛ استقبال کنند.

مدیرکل بنیاد مسکن استان کردستان با بیان اینکه در حال حاضر هشت بانک عامل استان برای پرداخت تسهیلات مسکن روستایی پای کار هستند، بیان کرد: در حال حاضر طی ۱۰ روز از ابلاغ تسهیلات، ۶۰ متقاضی به بانک‌های مورد نظر معرفی و پرونده‌های آن‌ها در جریان است.

رسولی ادامه داد: این تسهیلات به‌صورت ۲۰ ساله با کارمزد پنج درصد ارائه می‌شود و خواهش ما این است که مردم با اولویت شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت از این طرح استفاده کنند.

وی اضافه کرد: ما تکلیف داریم که ۱۰ درصد از سهمیه استان که امسال پنج هزار واحد است، ۵۰۰ واحد را در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت هزینه کنیم.

این مقام مسئول بیان کرد: در استان کردستان ۲۳ شهر زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت وجود دارد که خواهش ما این است که این مناطق از ۱۰ درصد سهمیه استان استقبال کنند؛ همچنین مردم می‌توانند با مراجعه به بنیاد مسکن استان کردستان یا دهستان مربوطه، در کمترین زمان ممکن فرایند دریافت تسهیلات را انجام دهند.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان:

راه دسترسی زیباترین غار روباز ایران در ایلام، نیازمند بهسازی است

سپهرغرب، گروه خبر: مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان ایلام گفت: راه دسترسی «تنگه آبی زینگان» تنها غار روباز ایران، به‌عنوان یکی از زیباترین جاذبه‌های گردشگری استان نیازمند بهسازی و تأمین اعتبار است.

فرزاد شریفی در این خصوص اظهار کرد: این غار با دالان‌های باریک، قندیل‌های ابی زیبا و آب و هوای خنک، مقصدی عالی برای علاقه‌مندان طبیعت و گردشگران است.

وی خاطرنشان کرد: این اثر طبیعی خدادادی با عنوان «تنگه آبی زینگان» در فرست آثار ملی به ثبت رسیده است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان ایلام با بیان اینکه این غار در بخش صالح‌آباد شهرستان مهران واقع است و مهران در فصل تابستان دمای بالایی دارد، افزود: هوای درون غار روباز بسیار خنک است و نمناکی هوا، گرمای بیرون را از یادها می‌برد.

■ راه تنگه آبی زینگان

شریفی توضیح داد: این غار در ۵۲ کیلومتری جنوب شرقی شهر ایلام و پنج کیلومتری جنوب شرقی شهر صالح‌آباد واقع است و جاده دسترسی آن سرراست است اما نیازمند مرمت و بهسازی است و باید اعتبار آن تأمین شود.

وی اضافه کرد: با شنیدن کلمه غار، یک جای تاریک به ذهن متبادر می‌شود اما تنگه آبی زینگان سربسته و تاریک نیست و یک شکاف در دل کوه است و شگفتی‌های بسیار دارد.

خبر

آب ۱۸ روستای ایلام تأمین شد

سپهرغرب، گروه خبر: با تلاش بی‌وقفه نیروهای فنی شرکت آب و فاضلاب ایلام، آب آشامیدنی ۱۸ روستای زیر پوشش مجتمع آبرسانی «شله‌کش» در بخش زاگرس شهرستان چرداول دوباره تأمین و توزیع آب پایدار در این مناطق از سر گرفته شد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام روز دوشنبه اظهار کرد: به‌دنبال بروز نقص فنی و سوختن الکتروپمپ شناور در چاه مجتمع آبرسانی «شله‌کش»، آبرسانی به ۱۸ روستا دچار قطعی و افت فشار شد.

محمد محمدی افزود: بلافاصله پس از اطلاع از این مشکل، تیم‌های فنی شرکت آبفا با همکاری معاونت بهره‌برداری وارد عمل شده و عملیات تعویض الکتروپمپ در عمق ۲۲۰ متری در کمترین زمان ممکن انجام شد.

وی خاطرنشان کرد: تلاش چندساعته و بی‌وقفه نیروها در نهایت منجر به رفع مشکل و بازگشت آبرسانی پایدار به این مناطق شد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام تصریح کرد: پروژه‌های آبرسانی دیگری نیز در نقاط مختلف شهرستان چرداول با هدف کاهش تنش آبی و تأمین آب شرب در حال اجرا است و انتظار می‌رود این پروژه‌ها تأثیر چشمگیری در بهبود زیرساخت‌ها و کیفیت زندگی مردم این شهرستان داشته باشد.

محمدی خاطرنشان کرد: این اقدام تنها یکی از گام‌هایی است که شرکت آبفا برای تأمین آب آشامیدنی سالم و بهبود خدمات آبرسانی در چرداول برداشته و پروژه‌های زیرساختی متعددی در این حوزه در دست اجرا قرار دارد.

شهرستان چرداول با مرکزیت شهر سرابله، در فاصله ۳۵ کیلومتری از مرکز استان ایلام قرار دارد و مجتمع آبرسانی «شله‌کش» یکی از مهم‌ترین منابع تأمین آب این شهرستان محسوب می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۲۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعبدل امیر نجفی فرزند هادی بشماره شناسنامه ۱۷۸ صادره ازهمدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۳/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک اعیانی ۵/۱۱۴۴ و عرصه ۵ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل خرم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ * حمید سلگی -رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره آگهی: ۲۲۴۲۰ شماره م‌الف: ۵۰۵

آگهی فقدان سند مالکیت: نظر به اینکه آقای امراله چهاردولی برابر معرفینامه شماره ۱۴۰۴/۱۰۳۱۷- ۱۴۰۴/۱/۱۶ اداره کل اوقاف و امور خیریه استان همدان از طرف حسینیه موسی ابن جعفر با تسلیم برگه استشهادیه گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱ همدان با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان حسینیه موسی ابن جعفر به شماره ۳ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در حومه بخش ۲ همدان ذیل دفتر ۲۴۶ صفحه ۳۰۹ ثبت ۵۷۸۸۵ سند به شماره سریال ۷۶۵۸۷ به نام حسینیه موسی ابن جعفر(ع) ثبت و صادر و تسلیم شده است. به علت جابجایی مفقود گردیده است تقاضای صدور ا المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در رهن نمی باشد لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می.باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده رو فرصت دارند اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله. به این اداره اعلام و رسید دریافت.نماید در غیر این صورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجع قضایی قابل رسیدگی خواهد بود.

علیرضا غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه دو

شماره آگهی: ۲۲۴۱۹ شماره م‌الف: ۵۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۷۳۶مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد بدری فرزند حشمت اله به شماره شناسنامه ۲۹۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۹۲/۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای شاهکهریز جلگه خریداری از مالک رسمی آقای امیر بدری فرزند محمد موضوع اسناد شماره های ۲۷۲۷۵ مورخه ۱۳۵۱/۱۲/۲۶ و ۲۰۱۶۳ مورخه ۱۳۴۹/۱۰/۱۷ دفتر ۱۶ اسدآباد و ۷۲۸۱۸ مورخه ۱۳۵۲/۰۶/۳۰ دفتر ۵ همدان محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ * تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ * رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

شماره آگهی: ۲۲۴۱۶ شماره م‌الف: ۲۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۷۵مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن علی زاده فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۹۱۶۱ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۴/۴۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر اسدآباد کیلومتر یک جاده کرمانشاه نرسیده به ماهواره جنب باغ ابوالقاسم ویسی خریداری از مالک رسمی آقای سید حسین فاطمی فرزند سید کاظم محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ * تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ * رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

شماره آگهی: ۲۲۴۱۵ شماره م‌الف: ۱۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۷۲۹ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هاشم جهانی به شماره شناسنامه ۸ کدملی ۳۹۳۳۴۰۱۳۹۹ صادره از سامن فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۵۰۹/۷۴ مترمربع قسمتی از اراضی روستای حاجی آباد پلاک ۲۰۴۶ اصلی واقع بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی مختار برزگر زندی محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۲۳ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ * رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ملایر - مرتضی مسعودی

شماره آگهی: ۲۲۳۹۲ شماره م‌الف: ۲۴۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول : به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۵۹۵ موضوع سند ازدواج شماره ۲۹۵۸ مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۰۵ دفتر خانه ازدواج ۴۴ شهر نهاوند استان همدان خانم مهتاب احمدوند جهت وصول تعداد ۱۱۴ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی طرح جدید موضوع لازم الاجرا علیه مصطفی سیاوشی مبادرت بصدور اجرائیه صادره به متعهد ابلاغ گردیده سپس بنا به تقاضای بستانکار و با رعایت مستثنیات دین ۶ دانگ پلاک ثبتی ۵۳۵ فرعی از پلاک اصلی ۱۰۰ در بخش: ۳ ناحیه واقع در نهاوند متعلق به مصطفی سیاوشی بازداشت، که برابر نظریه شماره ۱۴۰۴۰۵۰۲۶۷۸۵۰۰۰۱۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ کارشناس رسمی دادگستری موارد ارزیابی به شرح ذیل می باشد: ۶ دانگ پلاک ثبتی ۵۳۵ فرعی از پلاک اصلی ۱۰۰ در بخش ۳ ناحیه ۰۰ واقع در نهاوند که برابر استعلام اداره ثبت نهاوند به نام مصطفی سیاوشی می باشد بنا به اظهار کارشناس رسمی دادگستری واقع در نهاوند - روستای دو چشمه خیابان امام خمینی به مساحت ۶ دانگ عرصه ۱۳۱/۸۸ متر مربع (صدو سی و یک متر و هشتاد و هشت سانتی متر مربع) و مشتمل بر یک ساختمان مسکونی که عرصه آن ۱۳۱/۸۸ متر مربع و اعیانی به مساحت ۱۰۰ متر، بصورت یک ساختمان یک طبقه با سازه فلزی و سقف طاق ضربی با کاربری مسکونی و یک دهنه مغازه بدون مجوز تجاری و دارای نازک کاری داخلی و امتیازات می باشد و اسکلت طبقه دوم شامل ستونها و پله های فلزی اجرا شده است - که قیمت ۶ دانگ بدون در نظر گرفتن دیون و تعهداتی که ممکن است نسبت به اشخاص حقیقی و حقوقی داشته باشد (۱۹/۵۵۰/۴۰۰/۰۰۰) ریال (نوزده میلیارد و پانصد و پنجاه میلیون و چهارصد هزار ریال) ارزیابی گردیده است و ۶ دانگ آن محدود است به حدود : شمالا در چهار قسمت اول دیواریست بطول (۳/۰۴) سه متر و چهار سانتیمتر به خیابان دوم دیواریست بطول (۳/۴۵) سه متر و چهل و پنج سانتیمتر به خیابان سوم دیواریست بطول (۲ /۹۶) دو متر و نود و شش سانتیمتر به خیابان چهارم دیواریست بطول (۱/۴۱) یک متر و چهل و یک سانتیمتر به خیابان. شرقا در دو قسمت اول دیواریست بطول (۴/۴۹) چهار متر و چهل و نه سانتیمتر به خیابان دوم دیواریست بطول (۶۶ / ۵) پنج متر و شصت و شش سانتیمتر به خیابان. جنوبا درب و دیوار بطول (۱۱/۴۷) یازده متر و چهل و هفت سانتیمتر به کوچه غربا به دیوار بطول(۸۶ / ۱۴) چهارده متر و هشتاد و شش سانتیمتر به شماره چهارصد و چهل و دو فرعی سپس وکیل بستانکار درخواست مزایده ۶ دانگ پلاک ثبتی ۵۳۵ فرعی از پلاک اصلی ۱۰۰ در بخش ۳ ناحیه واقع در نهاوند را نموده است که پلاک مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ در اداره ثبت نهاوند از طریق مزایده به فروش میرسد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده مبلغ فروش را به حساب اداره ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که موارد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

شماره آگهی: ۲۲۴۱۴ شماره م‌الف: ۲۷۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۶۵۸ -۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۳۹۷ -۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۵۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی داود حیدری به شماره شناسنامه ۲۳۰ کدملی ۶۱۷۹۰۱۳۴۲۱ صادره از خنداب فرزند نادعی ششدانگ یک قطعه باغ انگوری به مساحت ۲۸۵۸/۴۷ مترمربع قسمتی از اراضی افسریه پلاک ۲۲۸۳ فرعی از ۲۰۶۶ اصلی واقع بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی حسین نوردی محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۲۳ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ * رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ملایر - مرتضی مسعودی

شماره آگهی: ۲۲۳۵۵ شماره م‌الف: ۲۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۶۵۸ -۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۳۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- متقاضی رضا الوند به شماره شناسنامه ۴۴۹ کدملی ۳۹۳۲۵۷۳۱۳۷ صادره از ملایر فرزند حبیب سه دانگ مشاع ۲- متقاضی مهدی غیاثوندان به شماره شناسنامه ۴۲ کدملی ۳۹۳۲۸۷۵۵۷۵ صادره از ملایر فرزند حسین سه دانگ مشاع هر دو از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۴۴۸/۱۷ مترمربع قسمتی از اراضی پلاک ۲۰۴۶ اصلی واقع بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی حجت اله برزگر صفری محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۲۳ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ * رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ملایر - مرتضی مسعودی

شماره آگهی: ۲۲۳۵۹ شماره م‌الف: ۲۲۳